

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ**

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

Маңғыстау облысы

---

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

Мангистауская область

ҚР ІСН 8.02-04-2025  
УСН РК 8.02-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2025

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР

Маңғыстау облысы

---

УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Мангистауская область

ҚР ІСН 8.02-04-2025  
УСН РК 8.02-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2025

## Алғы сөз

1 ӘЗІРЛЕГЕН	«ҚазҚСҒЗИ» АҚ
2 ҰСЫНҒАН	Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің (ҚР ӨҚМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы
3 БЕКІТІЛГЕН ЖӘНЕ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 2025 жылғы 11 желтоқсандағы №166-НҚ бұйрығымен
ҚОЛДАНЫСҚА ЕНГІЗІЛГЕН	2026 жылғы 1 қаңтардан бастап
4 ОРНЫНА ЕНГІЗІЛДІ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 06.12.2024 жылғы №156-нқ бұйрығымен бекітілген ҚР ІСН 8.02-04-2024 «Ғимараттар мен құрылыстарды салу құнының ірілендірілген көрсеткіштерінің жинақтары. өндірістік емес мақсаттағы объектілер»

**Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды**

## Предисловие

1 РАЗРАБОТАН	АО «КазНИИСА»
2 ПРЕДСТАВЛЕН	Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (КДС ЖКХ МПС РК)
3 УТВЕРЖДЕН	Приказом КДС ЖКХ МПС РК от 11 декабря 2025 года №166-НҚ
И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	с 1 января 2026 года
4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН	УСН РК 8.02-04-2024 «Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. объекты производственного назначения», утвержденного приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МПС РК от 06.12.2024 года №156-нқ

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК**

## Содержание

<b>1. Общие положения .....</b>	<b>1</b>
<b>Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>6</b>
Раздел 1 Жилые здания .....	6
Раздел 2 Административные здания .....	13
Раздел 3 Учебные заведения .....	17
Раздел 4 Объекты здравоохранения .....	21
Раздел 5 Спортивные здания .....	24
Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа .....	27
Раздел 7 Стоянки автомобилей.....	29
Раздел 8 Объекты культуры.....	32
<b>Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....</b>	<b>35</b>
Раздел 1 Объекты энергетики .....	35
Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения .....	40
Раздел 3 Очистные сооружения.....	45
Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения .....	48
Раздел 5 Объекты хранения .....	51
Раздел 6 Объекты транспорта .....	53
<b>Приложение А (обязательное) Показатели стоимости технологического оборудования.....</b>	<b>61</b>
<b>Приложение Б (обязательное) Показатели затрат труда.....</b>	<b>69</b>

**ДЛЯ ЗАМЕТОК**

---

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР  
ЖӨНІНДЕГІ НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ. ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ  
ОБЪЕКТІЛЕР**

**Манғыстау облысы**

**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**

---

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ. ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Мангистауская область**

Дата введения 2026-01-01

## **1. Общие положения**

1.1 Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений (далее – УПСС) применяются при определении расчетной стоимости строительства в составе предпроектной документации инвестиционных проектов, не требующих разработки технико-экономического обоснования, а также в составе технико-экономического обоснования инвестиционного проекта в сфере строительства.

1.2 УПСС, приведенные в настоящем сборнике «Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения. Объекты непроизводственного назначения» (далее – Сборник), разработаны для жилых, общественных, административных и других видов зданий и сооружений массового строительства, имеющих широкое применение на территории Республики Казахстан.

1.3 Сборник УПСС состоит из:

- УПСС, рассчитанные для 20-ти регионов Республики Казахстан, выпускается для каждого региона:

- книги «Объекты-представители», выпускается отдельно.

1.4 При применении УПСС необходимо руководствоваться действующими законодательными и нормативными правовыми актами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, нормативными документами по ценообразованию в строительстве Республики Казахстан.

1.5 При определении расчетной стоимости строительства затраты, неучтенные в УПСС, определяются в соответствии с положениями НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (далее -Порядок).

1.6 По объектам, строительство которых планируется в предстоящем календарном году (предстоящие календарные годы), расчетная стоимость строительства определяется путем индексации объемов инвестиций предстоящих периодов через индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07 «Индексы стоимости для строительства».

Разбивка объемов инвестиций по календарным годам выполняется в соответствии с нормативной продолжительностью и нормами задела в строительстве.

1.7 Расчет стоимости строительства с применением УПСС выполняется по форме 2 Приложения Г Порядка.

## 2. Общая часть

2.1 УПСС разработаны на основе ресурсно-технологических моделей. В основу ресурсно-технологических моделей положена типовая проектно-сметная документация или проектно-сметная документация объектов-представителей, имеющая положительное заключение комплексной вневедомственной экспертизы.

2.2 УПСС представляет собой объем денежных средств, рассчитанный на установленную единицу измерения (измеритель) в уровне цен по состоянию на декабрь 2025 года.

В УПСС не учтен налог на добавленную стоимость.

2.3 Сборник включает в себя общую часть, порядок применения, технические части, укрупненные показатели стоимости строительства, характеристики объектов-представителей, конструктивно-технологические группировки затрат по объекту, приложение со стоимостными показателями технологического оборудования для первичного оснащения, приложение с показателями затрат труда.

2.4 Информация о характеристиках объектов-представителей (таблицы, графические материалы) и конструктивно-технологическая группировка затрат приведена в отдельной книге «Объекты-представители» к Сборнику.

Характеристики конструктивных решений, их краткое описание приведены в соответствии с проектно-сметной документацией объекта, по которой выполнен расчет соответствующего УПСС.

2.5 В Сборнике в зависимости от типа, назначения, мощности, потребительских свойств зданий и сооружений УПСС объединены в отделы, разделы и подразделы

2.6 Отдел 1 «Объекты жилищно-гражданского назначения» включает разделы:

- Жилые здания;
- Административные здания;
- Учебные заведения;
- Объекты здравоохранения;
- Спортивные здания;
- Спортивные сооружения открытого типа;
- Стоянки автомобилей;
- Объекты культуры.

2.7 Отдел 2 «Прочие объекты инфраструктуры» включает разделы:

- Объекты энергетики;
- Объекты водоснабжения и водоотведения;
- Очистные сооружения;
- Объекты административно-бытового назначения;
- Объекты хранения;
- Объекты транспорта.

2.8 Сведения о номенклатуре подразделов, правила исчисления объемов зданий, сооружений, порядок определения основных показателей объектов, коэффициенты, учитывающие производство работ в условиях, отличающихся от принятых в нормах, сведения об учтенных затратах на строительство (только на здание или с учетом внутриплощадочной инфраструктуры и благоустройства), иные сведения об объекте и дополнительная информация, касающаяся применения УПСС приведена в технических частях разделов Сборника.

2.9 УПСС приведенные в Сборнике, учитывают стоимость строительно-монтажных работ и оборудования.

УПСС Сборника не подлежат корректировке.

2.10 Значения УПСС приведены в таблицах «Стоимостные показатели» на единицу измерения в следующем виде, в тысячах тенге:

- Показатель стоимости строительства объекта, в т.ч.:
  - Стоимость строительно-монтажных работ (СМР), в т.ч.
    - материалы;
    - оплата труда рабочих и машинистов;
  - Оборудование.

2.11 В таблицах «Стоимостные показатели» УПСС на единицу измерения учитывают сметную стоимость комплекса работ и затрат на возведение здания (сооружения) и включают:

стоимость строительных материалов, изделий и конструкций;  
 затраты на труд рабочих;  
 затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов;  
 стоимость оборудования;  
 затраты на устройство внутриплощадочных наружных инженерных сетей и благоустройство территории (при наличии).

2.12 В УПСС учтены затраты, подлежащие учету в объектных сметах.

«Затраты на организацию и управление строительством», «Сметная прибыль», «Непредвиденные работы и затраты» в УПСС не учтены и определяются дополнительно при определении расчетной стоимости строительства.

2.13 В отдельных случаях УПСС не учитывает стоимость технологического оборудования, мебели, инвентаря для первичного оснащения, данные затраты приведены дополнительно в Приложении А «Показатели стоимости технологического оборудования» Сборника.

При наличии утвержденного заказчиком перечня технологического оборудования, мебели, инвентаря для первичного оснащения, соответствующие затраты принимаются в расчете на основании уточнённых данных.

2.14 В Приложении Б к Сборнику приведены показатели затрат труда УПСС.

2.15 УПСС разрабатываются и применяются для определения стоимости нового строительства и отражает уровень необходимых затрат на выполнение комплекса работ, осуществляемых в условиях производства работ, при которых отсутствуют усложняющие факторы. Условия строительства, отличающиеся от принятых в УПСС, учитываются дополнительно в соответствии с положениями, изложенными в нормативных документах по ценообразованию в строительстве и технических частях к Разделам настоящего Сборника.

2.16 УПСС для конкретного региона рассчитаны с учетом климатических факторов региона, исходя из данных о температуре воздуха наиболее холодной пятидневки.

УПСС принимаются для того региона, в котором намечается строительство.

2.17 УПСС разработаны для условий, исключаящих случаи, связанные с тяжелыми гидрологическими условиями строительства: искусственного закрепления или замены грунтов, водопонижения, сложных видов изоляции и др. подобные условия. В таких случаях составляются локальные сметные расчеты на отдельные виды работ и затрат, которые учитываются дополнительно при определении расчетной стоимости.

2.18 УПСС разработаны для отдельно стоящего здания (сооружения) без учета стоимости строительства вспомогательных объектов инфраструктуры, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку.

При определении расчетной стоимости строительства в пределах строительной площадки (по стройке в целом) стоимость строительства вспомогательных (инфраструктурных) объектов при необходимости учитывается дополнительно.



2.19 В случае, если при строительстве объектов применяются проектные решения, характерные только для отдельно взятого региона, то УПСС разработаны только для этого конкретного региона.

Например, объекты с применением камня-ракушечника в качестве стенового материала приведены только для Мангистауской и Атырауской областей.

2.20 В случае, если проект объекта-представителя предназначен для строительства в сельской местности, то УПСС для городов республиканского значения не представлен.

### **3. Порядок применения**

3.1 Расчет стоимости планируемого к строительству объекта с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- 1) сбор исходных данных по планируемому к строительству объекту;
- 2) анализ характеристик объекта-представителя, на основании проектно-сметной документации которого разработан УПСС;
- 3) выбор соответствующего показателя стоимости строительства здания (сооружения) на установленный измеритель (единицу измерения общей площади, мощности объекта или на объект в целом). Выбор измерителя осуществляется в соответствии с пунктом 3.4. При необходимости расчет показателя стоимости строительства здания (сооружения) производится методом интерполяции, кроме УПСС, приведенных на единицу измерения «объект».
- 4) анализ включенных в показатель стоимости строительства здания (сооружения) видов затрат, определение дополнительных видов затрат, не предусмотренных УПСС, подбор необходимых поправочных коэффициентов;
- 5) определение расчетной стоимости планируемого к строительству объекта.

3.2 При сборе исходных данных по планируемому к строительству объекту определяются:

- 1) регион строительства, климатические, геологические условия региона строительства, в том числе сейсмичность района;
- 2) функциональное назначение объекта, мощность объекта (общая площадь, количество мест и т.д.);
- 3) условия, усложняющие производство строительных и монтажных работ.

3.3 Анализ характеристик объекта-представителя осуществляется с целью установления их соответствия данным (характеристикам) проектируемого (планируемого) объекта. При сравнении характеристик объектов используются данные объекта-представителя, приведенные в книге «Объекты-представители».

3.4 Выбор УПСС здания (сооружения) осуществляется по соответствующему Разделу Сборника УПСС с учетом функционального назначения и мощности планируемого к строительству объекта, а также региона, в котором намечается строительство.

3.4.1 Для УПСС, рассчитанных на один измеритель:

УПСС применяется в случае, когда мощность объекта совпадает, а разница в площадях составляет менее 5%, то в расчет принимается УПСС соответствующего объекта, при разнице в площадях более 5% то в расчет принимается ближайший УПСС на площадь ( $m^2$ ) того объекта, чья площадь наиболее приближена к площади планируемого (проектируемого) объекта.

Если мощность объекта не совпадает и находится в промежуточном значении, то в расчет принимается ближайший УПСС на площадь ( $m^2$ ) того объекта, чья площадь наиболее приближена к площади планируемого (проектируемого) объекта.

3.4.2 Для УПСС, рассчитанных на два измерителя, а именно: на установленную единицу измерения мощности объекта и на площадь объекта ( $m^2$ ), расчетная стоимость

строительства рассчитывается по двум показателям – мощности и площади объекта, и лимитируется по минимальной расчетной стоимости строительства объекта.

3.5 Анализ включенных в УПСС затрат производится путем сравнения затрат, приведенных в книге «Объекты-представители» и затрат по планируемому (проектируемому) объекту.

При отсутствии в составе УПСС отдельных затрат (например, система управления доступом, автоматизация процессов и т.п.) такие затраты учитываются дополнительно.

3.6 Для определения стоимости строительства планируемого (проектируемого) объекта УПСС следует умножать на измеритель планируемого (проектируемого) объекта, принятый в данной таблице. Для определения стоимости технологического оборудования стоимостные показатели Приложения А соответствующего объекта умножается на мощность планируемого (проектируемого) объекта.

3.7 При наличии условий, усложняющих производство строительных и монтажных работ, применяются поправочные коэффициенты.

3.7.1 Коэффициенты, учитывающие строительство в стесненных условиях застроенной части городов, приведены в технических частях.

3.7.2 При планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов к УПСС применяются поправочные коэффициенты, приведенные в таблице 1. Коэффициенты таблицы 1 применяются к показателю стоимости строительно-монтажных работ (СМР).

**Таблица 1 – Поправочные коэффициенты для сейсмических районов**

Вид зданий (сооружений)	Коэффициенты по районам с сейсмичностью			
	7	8	9	10
Здания непроизводственного назначения (жилые здания, учебные заведения, объекты здравоохранения, спортивные объекты, административные здания, объекты вспомогательного назначения и т.д.)	1,03	1,05	1,08	1,11
Примечание – Сейсмическое районирование территории Республики Казахстан принимается в соответствии с действующими нормативными документами				

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ****Раздел 1 Жилые здания****Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Жилые здания малоэтажные (1-2 этажа);
- Подраздел 2 Жилые здания средней этажности (3-5 этажей);
- Подраздел 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей);
- Подраздел 4 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей);
- Подраздел 5 Жилые здания высотные (более 16 этажей);
- Подраздел 6 Общежития;
- Подраздел 7 Встроенные помещения жилых зданий;
- Подраздел 8 Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство.

2. Разделом предусмотрены УПСС на строительство жилых зданий III, IV классов и малогабаритного жилья.

3. Для многоквартирных жилых домов, а также блокированных жилых домов, жилые блоки которых являются автономными (подраздел 1 группа 1), УПСС рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома. Для многоквартирных жилых домов УПСС рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир.

4. Общая площадь дома определяется как сумма площадей этажей дома, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен, а также площадей балконов, лоджий, веранд, террас. В площадь этажа не включается площадь проемов для вентиляционных шахт и дымовой трубы. В общую площадь дома не включаются подполье для проветривания, техническое подполье, неиспользуемый чердак, крыльцо, наружные открытые лестницы.

5. Общая площадь квартир определяется как сумма полезных площадей квартир, включающих жилые, нежилые помещения и площадей балконов (лоджий, веранд, террас), рассчитываемых с применением следующих понижающих коэффициентов: для балконов и террас - 0,3, лоджий - 0,5, веранд - 0,8. Для совмещенных лоджий балконов применяется понижающий коэффициент 0,4.

6. УПСС подраздела 6 «Общежития» рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади здания.

7. УПСС подраздела 7 «Встроенные помещения жилых зданий» рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> встроенных помещений. В УПСС данного подраздела не учтены затраты на устройство отделочного покрытия стен и потолков, верхнего покрытия полов, установку внутренних дверей, установку сантехнических приборов (предусматриваются за счет средств потенциальных владельцев или арендаторов).

8. Во всех УПСС данного раздела, кроме УПСС подраздела 6, учтены затраты только на строительство здания, без затрат на внутриплощадочную инфраструктуру и благоустройство.

9. УПСС подраздела 8 группы 1 «Внутриплощадочные инженерные сети жилых зданий» не учитывают затраты на устройство инженерных сетей для встроенных или пристроенных паркингов. При наличии встроенного или пристроенного паркинга расчет стоимости внутриплощадочных инженерных сетей осуществляется по общей площади здания без учета площади паркинга, а затраты на инженерные сети паркинга определяются дополнительно.

10. УПСС подраздела 8 группы 2 «Благоустройство территории жилых домов» рассчитаны на площадь земельного участка, отведённого под строительство, без вычета площади застройки. Показатели данной группы не подлежат применению в отношении зданий с эксплуатируемой кровлей.

11. К показателям подраздела 8 «Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство» поправочные коэффициенты при планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов не применяются.

12. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,05.

Таблица 1.1 Стоимостные показатели

**ТЫС.ТЕНГЕ**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Жилые здания малоэтажные (1-2 этажа)							
Группа 1 Жилые здания 1-2 этажные многоквартирные и блокированные							
9101-0101-01	1-этажный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади жилого дома	311,558	311,097	146,77	91,309	0,46
9101-0101-03	1-этажный жилой дом из газобетонных блоков с облицовкой керамическим кирпичом	1 м2 общей площади жилого дома	303,214	299,302	157,386	72,538	3,912
Группа 2 Жилые здания 2 этажные многоквартирные							
9101-0102-01	2 этажный многоквартирный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади квартир	322,633	313,852	162,729	77,298	8,78
9101-0102-02	2 этажный многоквартирный жилой дом из газобетонных блоков с облицовкой лицевым кирпичом	1 м2 общей площади квартир	288,223	279,275	146,44	72,316	8,948
Подраздел 2 Жилые здания средней этажности (3-5 этажей)							
Группа 1 Жилые здания 3-5 этажные кирпичные							
9101-0201-01	3-х этажный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади квартир	351,278	339,789	175,844	84,666	11,489
9101-0201-02	5-ти этажный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади квартир	351,076	349,7	167,23	92,862	1,376
9101-0201-03	5-ти этажный жилой дом из силикатного кирпича	1 м2 общей площади квартир	319,217	306,752	145,204	81,803	12,465
Группа 2 Жилые здания 3-5 этажные с несущим каркасом из монолитного железобетона							

Продолжение таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0202-01	5-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	374,898	362,999	170,947	106,126	11,899
<b>Группа 3 Жилые здания 3-5 этажные крупнопанельные</b>							
9101-0203-01	5-ти этажный крупнопанельный жилой дом	1 м2 общей площади квартир	292,876	289,651	188,034	51,209	3,225
<b>Группа 4 Жилые здания 3-5 этажные из газобетонных блоков</b>							
9101-0204-01	5-ти этажный жилой дом из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	347,998	340,323	166,302	87,812	7,675
<b>Подраздел 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей)</b>							
<b>Группа 1 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) кирпичные</b>							
9101-0301-03	9-ти этажный жилой дом из силикатного кирпича с облицовкой фасада лицевым кирпичом	1 м2 общей площади квартир	325,272	312,309	151,511	81,869	12,963
9101-0301-05	9-ти этажный жилой дом из керамического кирпича с облицовкой фасада лицевым кирпичом	1 м2 общей площади квартир	337,77	315,896	171,319	73,907	21,874
9101-0301-06	9-ти этажный жилой дом из силикатного кирпича с вентилируемым фасадом из фиброцементных плит	1 м2 общей площади квартир	362,665	351,655	177,877	88,336	11,011
<b>Группа 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) с несущим каркасом из монолитного железобетона</b>							
9101-0303-02	9-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	414,837	403,928	182,093	110,609	10,908
<b>Группа 4 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) с несущим каркасом из сборно-монолитного железобетона</b>							
9101-0304-01	9-ти этажный жилой дом со сборно-монолитным железобетонным каркасом с заполнением легкобетонными блоками; отделка фасада - штукатурка с последующей окраской фасадной краской	1 м2 общей площади квартир	368,457	348,829	157,757	95,269	19,628

Продолжение таблицы 1.1

[illegible]

Продолжение таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0501-02	20-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	416,808	405,143	210,844	98,471	11,666
<b>Подраздел 6 Общежития</b>							
<b>Группа 1 Общежития кирпичные</b>							
9101-0601-01	Общежитие на 100 мест	1 м2 общей площади здания	284,216	272,027	125,908	72,568	12,189
9101-0601-02	Общежитие на 500 мест	1 м2 общей площади здания	222,007	214,569	103,585	55,956	7,439
<b>Группа 2 Общежития с несущим железобетонным каркасом</b>							
9101-0602-01	Общежитие на 184 места	1 м2 общей площади здания	311,734	302,13	139,346	82,763	9,604
9101-0602-02	Общежитие на 244 места	1 м2 общей площади здания	298,346	285,868	129,488	79,878	12,478
9101-0602-03	Общежитие на 450 мест	1 м2 общей площади здания	286,304	276,767	149,241	74,165	9,537
<b>Подраздел 7 Встроенные помещения жилых зданий</b>							
<b>Группа 1 Встроенные помещения монолитно-каркасных жилых зданий</b>							
9101-0701-01	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой 6-10 этажей, высота помещений до низа перекрытия до 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	340,82	331,231	177,958	75,098	9,59
9101-0701-02	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой 6-10 этажей, высота помещений до низа перекрытия свыше 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	382,585	322,419	170,766	75,787	60,165



Окончание таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0701-03	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой свыше 10 этажей, высота помещений до низа перекрытия до 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	372,872	337,624	202,517	69,299	35,248
9101-0701-04	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой свыше 10 этажей, высота помещений до низа перекрытия свыше 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	397,108	372,893	216,376	79,86	24,215
<b>Подраздел 8 Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство</b>							
<b>Группа 1 Внутриплощадочные инженерные сети жилых зданий</b>							
9101-0801-01	Внутриплощадочные инженерные сети к многоквартирным жилым домам	м2 общей площади здания	6,16	6,16	3,382	1,248	0
<b>Группа 2 Благоустройство территории жилых домов</b>							
9101-0802-01	Участок под строительство многоквартирного жилого дома высотой 9-12 этажей	1 га	163 595,167	163 595,167	82 069,907	36 476,344	0

## **Раздел 2 Административные здания**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Административные здания;
  - Подраздел 3 Здания общественного назначения;
  - Подраздел 4 Пожарные депо;
2. Укрупненные показатели стоимости строительства и структура затрат по объекту, приведены на установленную единицу измерения (измеритель) - м2 общей площади здания.
3. УПСС учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство.
4. УПСС на объекты с шифрами 9102-0103-02, 9102-0104-01, 9102-0105-01, 9101-0106-01, 9102-0106-02 разработаны на основании типовых проектов.
5. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,05.

Таблица 1.2 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Административные здания</b>							
<b>Группа 1 Административные здания площадью до 500 м2</b>							
9102-0101-01	Административное здание	м2	605,793	597,094	248,629	163,292	8,699
9102-0101-02	Водно-спасательная станция из двух модульных зданий на 5 спасателей	м2	296,881	296,881	271,683	17,814	0
9102-0101-03	Лесная пожарная станция 1-го типа	м2	412,744	387,565	184,29	98,584	25,18
<b>Группа 2 Административные здания площадью до 1000 м2</b>							
9102-0102-01	Административное здание	м2	421,312	403,461	172,858	106,516	17,85
9102-0102-02	Административное здание районного отдела образования	м2	310,253	294,453	142,268	81,803	15,801
<b>Группа 3 Административные здания площадью до 3000 м2</b>							
9102-0103-01	Административное здание отделения полиции	м2	373,322	356,44	171,606	91,593	16,882
9102-0103-02	Административное здание зоны таможенного оформления на 40 мест	м2	439,929	385,918	197,019	94,894	54,011
9102-0103-03	Административное здание районного акимата	м2	288,714	278,345	131,758	72,473	10,369
9102-0103-04	Здание Центра оперативного управления (ЦОУ)	м2	366,002	358,299	168,456	96,47	7,703
9102-0103-05	Административное здание на общую численность работников 100 человек	м2	484,311	477,88	217,86	134,975	6,43
<b>Группа 4 Административные здания площадью до 5000 м2</b>							
9102-0104-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 60 мест	м2	393,707	350,901	181,383	84,536	42,806
<b>Группа 5 Административные здания площадью до 10000 м2</b>							
9102-0105-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 120 мест	м2	390,501	348,355	162,436	94,586	42,146

Продолжение таблицы 1.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9102-0105-02	Служебный корпус здания РОВД на 75 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 25 человек	м2	423,662	414,924	208,058	113,366	8,739
9102-0105-04	Служебный корпус здания РОВД на 150 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 35 человек	м2	318,812	305,481	152,212	73,544	13,33
9102-0105-05	Административное здание приграничного автомобильного пункта пропуска на 140 посетителей в сутки	м2	333,215	305,7	179,909	70,236	27,515
<b>Группа 6 Приемники для арестованных лиц</b>							
9102-0106-01	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 50 мест	м2	367,004	336,606	139,858	99,183	30,398
9102-0106-02	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 100 мест	м2	298,783	281,19	140,733	71,076	17,593
<b>Подраздел 3 Здания общественного назначения</b>							
<b>Группа 2 Здания общественного назначения до 3000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0302-01	Здание "Правительство для граждан" с численностью персонала 45 человек	м2	410,107	378,791	249,587	80,659	31,317
9102-0302-02	Здание автовокзала с вместимостью 200 пассажиров	м2	541,743	529,477	289,219	115,24	12,266
<b>Группа 3 Здания общественного назначения до 5000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0303-01	Центр обслуживания молодежи	м2	526,692	476,827	272,554	99,64	49,865
<b>Группа 4 Здания общественного назначения до 10000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0304-01	Здание специального приема на 200 мест для миграционной полиции	м2	371,879	356,048	151,516	105,386	15,831
<b>Подраздел 4 Пожарное депо</b>							
<b>Группа 1 Пожарное депо на 2 машино-места</b>							
9102-0401-01	Здание модульного пожарного депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций	м2	544,842	529,345	395,385	85,057	15,497
9102-0401-02	Здание пожарного депо на 2 автомобиля	м2	584,804	528,427	283,041	117,409	56,376

Окончание таблицы 1.2

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 2 Пожарное депо на 4 машино-места</b>							
9102-0402-01	Здание пожарного депо на 4 автомобиля	м2	546,509	522,152	285,432	113,272	24,357
<b>Группа 3 Пожарное депо на 6 машино-мест</b>							
9102-0403-01	Здание пожарного депо на 6 автомобилей II типа	м2	379,221	355,725	168,689	94,281	23,495

### Раздел 3 Учебные заведения

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации;
  - Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы;
  - Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования;
  - Подраздел 5 Организации детского творчества и развития;
  - Подраздел 6 Образовательно - социальные организации;
  - Подраздел 7 Интернатные организации.
2. Измеритель на УПСС принимать согласно п.3.4 Общих положений.
3. В УПСС на объекты подразделов «Дошкольные образовательные организации» и «Общеобразовательные организации: школы» не учтены затраты на внутриплощадочные сети и благоустройство. Данные затраты необходимо учитывать дополнительно по УПСС групп подразделов «Благоустройство и внутриплощадочные сети» в зависимости от планируемых размеров участка.
4. Во внутриплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
5. Во внутриплощадочных сетях электроснабжения в качестве резервного источника питания учтен дизельный генератор.
6. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.3 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации							
Группа 1 Дошкольные образовательные организации площадью до 5 000 м2							
9103-0101-08	Детский сад на 160 мест	м2	317,687	298,557	135,299	80,353	19,13
9103-0101-11	Детский сад на 320 мест	м2	322,314	310,801	140,513	83,479	11,513
Группа 2 Дошкольные образовательные организации площадью свыше 5 000 м2							
9103-0102-02	Детский сад на 280 мест	м2	317,496	295,846	169,947	63,713	21,65
9103-0102-06	Детский сад на 300 мест с бассейном	м2	275,238	264,379	150,236	57,935	10,859
Группа 3 Благоустройство и внутриплощадочные сети для дошкольных общеобразовательных организаций							
9103-0103-01	Участок площадью до 1 га	1 га	251 220,045	242 447,744	129 326,642	50 056,991	8 772,301
9103-0103-02	Участок площадью свыше 1 га до 1,5 га	1 га	236 967,059	229 949,218	123 549,035	48 496,552	7 017,841
9103-0103-03	Участок площадью свыше 1,5 га	1 га	199 501,125	194 822,565	108 191,328	37 454,611	4 678,561
Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы							
Группа 1 Общеобразовательные организации: школы площадью от 4 000 до 7 000 м2							
9103-0201-08	Школа на 300 мест	м2	406,947	386,885	217,36	87,554	20,062
		1 место	7 567,859	7 194,769	4 042,18	1 628,206	373,09
Группа 2 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 7 000 м2 до 12 000 м2							
9103-0202-06	Школа на 600 мест	м2	362,615	353,538	184,164	87,228	9,077
		1 место	5 288,416	5 156,039	2 685,861	1 272,146	132,377
9103-0202-10	Школа на 900 мест	м2	377,898	363,246	188,809	85,656	14,653
		1 место	4 452,505	4 279,863	2 224,597	1 009,221	172,642
Группа 4 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 12 000 м2 до 20 000 м2							
9103-0204-05	Школа на 1200 мест	м2	314,801	300,545	167,597	66,565	14,256
		1 место	3 337,336	3 186,203	1 776,769	705,681	151,132
9103-0204-06	Школа на 1500 мест	м2	320,595	304,916	188,359	65,28	15,679
		1 место	3 288,204	3 127,389	1 931,915	669,551	160,816
Группа 5 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 20 000 м2							
9103-0205-03	Школа на 2500 мест	м2	308,944	295,899	156,255	71,738	13,045
		1 место	2 918,444	2 795,214	1 476,063	677,673	123,23

Продолжение таблицы 1.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9103-0205-06	Школа на 2000 мест	м2	322,069	306,303	189,609	69,499	15,766
		1 место	3 345,892	3 182,098	1 969,798	722,006	163,793
Группа 6 Благоустройство и внутриплощадочные сети для общеобразовательных организаций: школ							
9103-0206-01	Участок площадью до 1,5 га	1 га	231 344,527	216 501,034	104 580,308	44 753,454	14 843,493
9103-0206-02	Участок площадью свыше 1,5 га до 3 га	1 га	222 272,362	213 366,266	104 026,787	44 486,241	8 906,096
9103-0206-03	Участок площадью свыше 3 га	1 га	206 659,447	199 237,701	96 901,138	40 972,467	7 421,746
Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования							
Группа 4 Учебные, учебно-лабораторные корпуса площадью свыше 15 000 м2 до 20 000 м2							
9103-0404-01	Учебно-лабораторный корпус на 1112 мест	м2	308,162	288,092	149,041	70,205	20,069
Подраздел 5 Организации детского творчества и развития							
Группа 1 Организации детского творчества и развития площадью до 5 000 м2							
9103-0501-02	Детский лагерь отдыха на 100 мест	м2	390,804	381,373	203,457	91,077	9,431
9103-0501-03	Школа искусств на 150 мест	м2	395,593	390,864	181,08	106,274	4,729
9103-0501-04	Дворец школьников на 350 человек	м2	727,003	666,375	396,391	142,599	60,628
9103-0501-05	Центр развития и творчества на 167 человек	м2	756,008	647,141	418,308	110,513	108,867
Группа 2 Организации детского творчества и развития площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2							
9103-0502-01	Дворец школьников на 500 человек	м2	637,072	535,094	313,31	114,003	101,978
Группа 3 Организации детского творчества и развития площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2							
9103-0503-03	Центр развития и творчества на 536 человек	м2	616,632	513,975	337,346	104,471	102,657
Подраздел 6 Образовательно-социальные организации							
Группа 1 Образовательно-социальные организации площадью до 5 000 м2							
9103-0601-01	Коррекционный центр на 150 мест	м2	368,361	346,164	165,623	86,669	22,196
Группа 2 Образовательно-социальные организации площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2							
9103-0602-01	Детский сад для маломобильных групп населения на 166 мест	м2	226,892	217,734	122,702	44,987	9,159
Подраздел 7 Интернатные организации							
Группа 3 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2							
9103-0703-01	Школа-интернат на 200 мест с общежитием на 200 мест	м2	315,147	306,441	141,281	86,574	8,706
Группа 5 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 20 000 м2							



Окончание таблицы 1.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9103-0705-02	Школа-интернат на 900 мест с общежитием на 212 мест	м2	311,426	291,566	180,671	64,315	19,86
<b>Группа 6 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью до 5 000 м2</b>							
9103-0706-01	Интернат на 100 мест (спальный корпус)	м2	233,061	225,631	114,164	54,725	7,43
<b>Группа 7 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9103-0707-01	Интернат на 300 мест (спальный корпус)	м2	258,758	246,203	123,072	64,286	12,555

## Раздел 4 Объекты здравоохранения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь;
  - Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь;
  - Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации.
  - Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации.
2. Измеритель на УПСС принят м<sup>2</sup> общей площади.
3. Во внутримплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
4. Во внутримплощадочных сетях электроснабжения в качестве резервного источника питания учтен дизельный генератор.
5. УПСС на объект «Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену» в группе «Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м<sup>2</sup> до 1 000 м<sup>2</sup>» разработан на основании привязанного типового проекта ТП РК 50 ВА-2.2 2012.
6. УПСС на объект «Поликлиника на 250 посещений в смену» в группе «Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м<sup>2</sup> до 5 000 м<sup>2</sup>» разработан на основании привязанного типового проекта ТП РК 250 ППС-2.2 2012.
7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.4 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью до 500 м2</b>							
9104-0101-01	Врачебная амбулатория на 30 посещений в смену	м2	521,677	490,741	219,967	131,971	30,935
9104-0101-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	м2	488,585	463,177	204,029	128,943	25,408
9104-0101-06	Фельдшерско-акушерский пункт на 40 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	м2	591,378	585,532	326,149	131,97	5,846
9104-0101-07	Медицинский пункт на 25 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	м2	598,681	573,294	337,287	122,686	25,387
<b>Группа 2 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м2 до 1 000 м2</b>							
9104-0102-01	Поликлиника на 100 посещения в смену	м2	438,456	417,613	176,739	125,316	20,843
9104-0102-03	Врачебная амбулатория на 75 посещений в смену	м2	512,357	487,829	241,647	134,618	24,529
9104-0102-05	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	м2	642,591	607,074	211,83	193,446	35,517
<b>Группа 3 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>							
9104-0103-01	Поликлиника на 120 посещений в смену	м2	428,163	413,07	169,126	130,612	15,093
<b>Группа 4 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9104-0104-02	Поликлиника на 500 посещений в смену	м2	611,067	581,118	183,579	201,576	29,949
9104-0104-03	Поликлиника на 250 посещений в смену	м2	478,603	447,341	214,558	114,345	31,262
<b>Группа 5 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 5 000 м2</b>							
9104-0105-01	Поликлиника на 400 посещений в смену	м2	537,621	507,046	283,2	107,786	30,575
<b>Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью до 10 000 м2</b>							
9104-0201-01	Больница на 75 койко-мест	м2	605,876	567,773	238,527	162,733	38,103

Окончание таблицы 1.4

1	2	3	4	5	6	7	8
9104-0201-02	Больница туберкулезная на 100 койко-мест	м2	459,373	430,639	217,552	122,893	28,734
<b>Группа 2 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9104-0202-01	Родильный дом на 60 койко-мест	м2	324,011	292,157	141,693	75,107	31,854
9104-0202-02	Больница на 200 койко-мест	м2	510,693	460,273	232,245	123,912	50,42
<b>Группа 3 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 20 000 м2 до 30 000 м2</b>							
9104-0203-01	Онкологический диспансер на 200 койко-мест	м2	402,294	378,361	187,518	105,137	23,932
<b>Группа 4 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 30 000 м2 до 40 000 м2</b>							
9104-0204-02	Больница детская на 190 койко-мест с поликлиникой на 250 посещений	м2	563,689	476,053	242,449	121,681	87,636
<b>Группа 5 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 40 000 м2 до 50 000 м2</b>							
9104-0205-01	Больница многопрофильная на 300 койко-мест	м2	448,556	377,862	237,378	75,936	70,694
<b>Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации</b>							
<b>Группа 2 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>							
9104-0302-01	Станция скорой медицинской помощи на 20 000 вызовов в год	м2	400,334	372,224	181,438	107,695	28,109
9104-0302-02	Станция скорой медицинской помощи на 40 000 вызовов в год	м2	330,476	317,496	149,618	80,135	12,98
<b>Группа 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9104-0303-01	Станция скорой медицинской помощи на 80 000 вызовов в год	м2	436,66	421,451	199,651	107,638	15,209
<b>Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие медицинскую реабилитацию</b>							
9104-0501-01	Центр реабилитации для инвалидов на 150 койко-мест	м2	330,582	308,884	157,054	74,342	21,698
9104-0501-02	Пункт скорой медико-социальной помощи для лиц, не имеющих определенного места жительства на 143 койко-мест	м2	324,577	309,848	178,218	76,557	14,729
9104-0501-03	Дом инвалидов на 30 койко-мест	м2	359,574	346,284	164,732	97,992	13,29
9104-0501-04	Психоневрологическое медико-социальное учреждение для лиц старше 18 лет на 100 койко-мест	м2	263,504	246,376	129,654	59,062	17,128

## **Раздел 5 Спортивные здания**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя);
  - Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий).
2. Во внутриплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
3. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.5 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя)</b>							
<b>Группа 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью до 2 000 м2</b>							
9105-0101-01	Плавательный бассейн на 32 посещения в смену	м2	359,386	342,778	153,216	86,209	16,608
9105-0101-02	Спортивный зал ангарного типа на 32 посещения в смену	м2	376,112	359,756	182,873	87,147	16,357
9105-0101-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 50 посещений в смену	м2	407,466	377,99	264,304	56,479	29,476
<b>Группа 2 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9105-0102-02	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 96 посещений в смену	м2	434,987	406,702	256,077	74,284	28,285
<b>Группа 3 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью свыше 5 000 м2</b>							
9105-0103-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 96 посещений в смену	м2	308,663	295,061	187,995	52,776	13,602
<b>Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий)</b>							
<b>Группа 1 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью до 2 000 м2</b>							
9105-0201-01	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 100 зрительских мест	м2	226,188	223,015	125,371	48,127	3,173
9105-0201-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 160 зрительских мест	м2	459,12	429,841	213,167	105,765	29,279
<b>Группа 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9105-0202-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 200 зрительских мест	м2	353,72	344,487	186,395	76,788	9,234
9105-0202-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 300 зрительских мест	м2	378,055	361,795	190,185	86,674	16,261
9105-0202-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 420 зрительских мест	м2	434,129	428,765	304,012	68,204	5,365
9105-0202-04	Ледовая хоккейная арена на 433 зрительских мест	м2	655,578	545,747	329,66	100,142	109,831

Окончание таблицы 1.5

1	2	3	4	5	6	7	8
9105-0202-05	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 160 зрительских мест (камень-ракушечник)	м2	383,77	367,206	196,198	83,271	16,564
<b>Группа 3 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9105-0203-02	Плавательный бассейн на 307 зрительских мест	м2	348,298	311,004	178,143	63,598	37,293
<b>Группа 4 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 10 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9105-0204-01	Дворец спорта на 332 зрительских мест	м2	251,695	239,505	129,148	53,814	12,19
<b>Группа 5 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 20 000 м2</b>							
9105-0205-01	Многофункциональный спортивный комплекс на 1200 мест	м2	506,12	456,381	256,533	89,947	49,739

## **Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Физкультурно-оздоровительные;
  - Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные;
2. УПСС с шифром 9106-0101-01 – «Стадион», может быть учтен как отдельно, так и в качестве дополнительного объекта, расположенного в пределах земельного участка, отведенного под застройку.
3. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.



Таблица 1.6 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Физкультурно-оздоровительные</b>							
<b>Группа 1 Физкультурно-оздоровительные до 5 000 м2</b>							
9106-0101-01	Стадион	м2	28,389	26,003	18,837	3,266	2,385
<b>Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные</b>							
<b>Группа 1 Спортивно-демонстрационные площадью до 10 000 м2</b>							
9106-0201-02	Стадион на 428 мест	м2	19,26	16,582	6,325	4,732	2,677
<b>Группа 2 Спортивно-демонстрационные площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2</b>							
9106-0202-01	Стадион на 400 зрительских мест	м2	22,578	22,487	14,639	3,82	0,091
9106-0202-02	Стадион на 500 зрительских мест	м2	20,039	20,035	12,902	3,259	0,004
<b>Группа 3 Спортивно-демонстрационные площадью свыше 15 000 м2</b>							
9106-0203-01	Стадион на 1000 зрительских мест	м2	12,223	12,217	5,854	2,977	0,006

## Раздел 7 Стоянки автомобилей

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей;
- Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа;
- Подраздел 3 Гаражи-стоянки;
- Подраздел 4 Теплые стоянки для крупногабаритной техники;
- Подраздел 5 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м);
- Подраздел 6 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м);
- Подраздел 7 Эстакады.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, а затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство отсутствуют, то данные затраты принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.7 Стоимостные показатели

**ТЫС.ТЕНГЕ**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей</b>							
<b>Группа 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью до 2500 м2</b>							
9107-0101-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 59 машино-мест	м2	337,258	320,324	156,902	80,243	16,935
<b>Группа 2 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью свыше 2500 м2</b>							
9107-0102-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 87 машино-мест	м2	283,251	262,288	135,721	63,963	20,963
<b>Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа</b>							
<b>Группа 2 Надземные автостоянки открытого типа площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9107-0202-01	Надземная автостоянка открытого типа вместимостью 500 машино-мест	м2	107,38	104,423	56,482	24,823	2,957
<b>Подраздел 3 Гаражи-стоянки</b>							
<b>Группа 1 Гаражи-стоянки площадью до 100 м2</b>							
9107-0301-01	Гаражный бокс на 1 авто (неотапливаемый)	м2	247,22	247,22	119,117	68,004	0
9107-0301-02	Гаражный бокс на 1 авто (отапливаемый)	м2	338,344	338,344	140,03	94,182	0
9107-0301-03	Гаражный бокс на 2 авто (неотапливаемый)	м2	301,195	301,195	157,416	80,676	0
9107-0301-04	Примыкаемый гаражный бокс на 1 авто без смотровой ямы	м2	256,507	256,507	123,808	62,069	0
9107-0301-05	Примыкаемый гаражный бокс на 1 авто со смотровой ямы	м2	290,719	290,719	127,096	77,584	0
<b>Группа 2 Гаражи-стоянки площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0302-01	Гаражный бокс на 12 авто (отапливаемый)	м2	259,754	259,754	120,937	65,21	0
<b>Подраздел 4 Теплые стоянки для крупногабаритной техники</b>							

Окончание таблицы 1.7

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 1 Теплые стоянки для крупногабаритной техники площадью до 300 м2</b>							
9107-0401-01	Теплая стоянка для крупногабаритной дорожной техники на 4 единицы (с заполнением кирпичом)	м2	251,405	250,036	156,963	48,288	1,369
<b>Группа 2 Теплые стоянки для крупногабаритной техники площадью от 300 м2 до 1 000 м2</b>							
9107-0402-01	Теплая стоянка для крупногабаритной дорожной техники на 6 единиц	м2	309,892	280,659	152,388	66,242	29,232
9107-0402-03	Теплая стоянка для спецтехники на 11 единиц	м2	386,125	374,884	214,863	85,271	11,241
<b>Подраздел 5 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м)</b>							
<b>Группа 1 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м) площадью до 100 м2</b>							
9107-0501-01	Навес на 3 авто	м2	108,961	108,961	75,28	16,9	0
<b>Группа 2 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0502-01	Навес на 6 авто	м2	93,415	93,415	66,905	13,125	0
<b>Группа 4 Навесы для автомобилей (высотой свыше 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0504-01	Навес на 18 авто	м2	91,643	91,643	70,707	10,143	0
<b>Подраздел 6 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м)</b>							
<b>Группа 1 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м) площадью до 100 м2</b>							
9107-0601-01	Навес для крупногабаритного навесного оборудования на 8 единиц	м2	115,337	113,118	83,97	18,533	2,219
<b>Группа 2 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0602-01	Навес для дорожной техники на 8 единиц	м2	106,75	106,222	71,631	17,336	0,529
<b>Подраздел 7 Эстакады</b>							
<b>Группа 1 Эстакады площадью до 100 м2</b>							
9107-0701-01	Погрузочная эстакада	м2	48,455	48,455	27,971	9,151	0
<b>Группа 2 Эстакады площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0702-01	Смотровая эстакада	м2	95,452	95,452	63,803	15,242	0

## Раздел 8 Объекты культуры

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены укрупненные показатели стоимости строительства по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний);
  - Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи;
  - Подраздел 3 Культурно-досуговые организации.
2. Укрупненные показатели стоимости строительства приведены на установленную единицу измерения (измеритель) – м<sup>2</sup> общей площади здания, сооружения.
3. УПСС учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство.
4. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.8 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний)</b>							
<b>Группа 1 Открытые амфитеатры</b>							
9108-0101-02	Амфитеатр открытого типа на 400 мест	м2	134,611	134,497	76,258	32,973	0,114
<b>Группа 2 Здания театров</b>							
9108-0102-01	Драматический театр на 510 посадочных мест	м2	550,852	524,51	273	139,944	26,342
<b>Группа 3 Концертные организации</b>							
9108-0103-01	Зрительный зал на 500 мест	м2	443,489	430,069	265,452	83,417	13,42
9108-0103-02	Концертный зал на 1200 мест с историко-краеведческим музеем с пропускной способностью 500 человек в день	м2	771,957	669,061	486,831	87,845	102,896
<b>Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи</b>							
<b>Группа 1 Библиотеки</b>							
9108-0201-01	Библиотека с объемом фонда на 40 тыс. единиц хранения	м2	460,812	449,286	220,307	114,755	11,526
9108-0201-02	Библиотека с объемом фонда на 100 тыс. единиц хранения	м2	360,439	350,203	166,363	90,199	10,236
9108-0201-04	Библиотека с объемом фонда на 500 тыс. единиц хранения	м2	396,681	356,695	160,256	99,229	39,986
9108-0201-05	Архив с библиотекой с объемом фонда на 770 тыс. единиц хранения	м2	342,638	336,9	179,243	79,497	5,738
<b>Группа 2 Музеи</b>							
9108-0202-01	Музеи с площадью здания до 1000 м2	м2	414,387	402,056	226,369	91,667	12,33
9108-0202-02	Музеи с площадью здания до 3000 м2	м2	337,852	319,991	170,265	78,459	17,86
<b>Подраздел 3 Культурно-досуговые организации</b>							
<b>Группа 1 Дома культуры</b>							
9108-0301-01	Дом культуры на 100 мест	м2	405,188	398,469	218,346	86,13	6,719
9108-0301-02	Дом культуры на 150 мест	м2	396,886	373,946	180,587	93,097	22,94

Окончание таблицы 1.8

1	2	3	4	5	6	7	8
9108-0301-03	Дом культуры на 200 мест	м2	401,073	372,126	173,891	106,225	28,947
9108-0301-05	Дом культуры на 498 мест	м2	471,377	442,141	239,564	93,809	29,236
<b>Группа 2 Клубы</b>							
9108-0302-01	Сельский клуб на 150 мест	м2	387,495	372,042	168,002	98,182	15,453
9108-0302-02	Сельский клуб на 200 мест	м2	407,505	395,616	194,253	100,809	11,889

**Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ**  
**Раздел 1 Объекты энергетики**

**Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Трансформаторные подстанции:
  - Группа 1 Трансформаторные подстанции в отдельно возводимом здании;
  - Группа 2 Комплектные трансформаторные подстанции наружной установки;
  - Группа 3 Комплектные трансформаторные подстанции городского исполнения;
  - Группа 4 Блочные комплектные трансформаторные подстанции.
- Подраздел 2 Котельная отдельно стоящая:
  - Группа 1 Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 2 Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 3 Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах.
- Подраздел 7 Котельная блочно-модульная (КБМ) отдельно стоящая:
  - Группа 1 КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 2 КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 3 КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах.
- Подраздел 10 Электрокотельная блочно-модульная:
  - Группа 1 Электрокотельная блочно-модульная, топливо-электричество.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты трансформаторные подстанции мощностью свыше 250 кВа (УПСС с шифрами 9201-0101-01 (-02, -03, -04); 9201-0102-04 (-05, -06); 9201-0103-02 (-03); 9201-0104-01 (-02, -04)) учтены затраты на подключение трансформаторной подстанции от источника электроснабжения. Ввод осуществлен кабельной линией КЛ-10 кВ. Общая протяженность трассы - 550 м, в том числе 155 м в траншее и 240 м в трубе.



5. В УПСС на объекты трансформаторные подстанции мощностью до 250 кВа (УПСС с шифрами 9201-0101-05, 9201-0102-01 (-02, -03); 9201-0103-01) учтены затраты на подключение трансформаторной подстанции от источника электроснабжения. Ввод осуществлен воздушной линией ВЛ-10 кВ. Общая протяженность трассы 100,0 м, проводом СИП-3 1х50-20 в три нити по железобетонным опорам в количестве 4 шт.

6. В УПСС на объекты котельные на газообразном топливе с шифрами 9201-0203-03 (-06; -07); 9201-0703-01 (-03, -04, -05, -07, -10, -11) учтены затраты на подключение к источнику газоснабжения (внеплощадочные сети газоснабжения).

7. В УПСС на объекты Котельные на твердом топливе учтены затраты на строительство склада для угля и золы.

8. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.1 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Трансформаторные подстанции</b>							
<b>Группа 1 Трансформаторные подстанции в отдельно возводимом здании</b>							
9201-0101-01	2 ТП - 400	объект	72 720,515	31 632,514	14 590,201	8 173,26	41 088,001
9201-0101-02	2 ТП - 630	объект	119 804,498	53 571,272	19 394,559	16 774,678	66 233,226
9201-0101-04	2 ТП - 4000	объект	816 104,672	57 965,232	28 737,035	14 438,524	758 139,44
9201-0101-05	2 ТП - 250	объект	71 993,529	24 783,55	14 978,077	4 691,495	47 209,979
9201-0101-09	2 ТП - 1000	объект	146 912,505	48 469,245	27 300,844	10 470,941	98 443,26
<b>Группа 2 Комплектные трансформаторные подстанции наружной установки</b>							
9201-0102-01	ТП - 100	объект	9 867,047	5 935,972	5 255,528	411,111	3 931,075
9201-0102-04	ТП - 400	объект	13 786,996	8 610,739	4 748,052	1 971,886	5 176,257
9201-0102-05	ТП - 630	объект	16 540,453	9 673,55	4 926,263	2 056,421	6 866,903
9201-0102-06	ТП - 1000	объект	18 849,486	9 412,108	4 944,897	2 069,079	9 437,378
9201-0102-07	ТП - 160	объект	11 269,175	7 112,12	5 561,44	721,654	4 157,055
9201-0102-08	ТП - 250	объект	12 715,725	6 109,065	5 165,991	561,475	6 606,66
<b>Группа 3 Комплектные трансформаторные подстанции городского исполнения</b>							
9201-0103-01	2 ТП - 250	объект	25 648,054	7 003,778	5 551,874	676,51	18 644,276
9201-0103-02	2 ТП - 630	объект	31 785,195	9 953,531	4 915,637	2 313,892	21 831,664
9201-0103-03	2 ТП - 1000	объект	37 900,645	9 094,5	4 837,255	2 155,477	28 806,145
<b>Группа 4 Блочные комплектные трансформаторные подстанции</b>							
9201-0104-01	2 ТП - 630	объект	75 670,234	13 336,796	6 195,986	3 291,054	62 333,438
9201-0104-02	2 ТП - 1000	объект	163 119,099	16 546,549	7 692,186	4 096,006	146 572,55
9201-0104-03	2 ТП - 1600	объект	193 966,31	31 033,172	11 549,136	9 325,349	162 933,138
9201-0104-04	2 ТП - 2500	объект	232 028,959	13 594,471	7 422,596	2 896,973	218 434,488
<b>Подраздел 2 Котельная отдельно стоящая</b>							
<b>Группа 1 Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0201-01	Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,12 МВт	объект	41 655,777	37 326,032	18 062,781	9 614,955	4 329,745

Продолжение таблицы 2.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9201-0201-04	Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,2 МВт	объект	65 392,351	53 204,47	25 175,721	13 443,719	12 187,881
<b>Группа 2 Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0202-01	Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,172 МВт	объект	33 766,545	29 195,521	15 374,824	6 714,462	4 571,025
9201-0202-02	Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,348 МВт	объект	43 820,597	38 141,951	20 848,582	8 481,17	5 678,647
<b>Группа 3 Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0203-03	Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,466 МВт	объект	49 719,235	35 234,118	18 317,885	8 561,143	14 485,118
9201-0203-06	Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 2,0 МВт	объект	107 905,938	88 918,011	40 949,182	25 200,836	18 987,927
9201-0203-07	Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 2,8 МВт	объект	84 928,995	68 258,159	32 906,967	16 326,673	16 670,837
<b>Подраздел 7 Котельная блочно-модульная (КБМ) отдельно стоящая</b>							
<b>Группа 1 КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0701-01	КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,2 МВт	объект	58 344,856	18 307,276	11 471,976	3 852,501	40 037,58
9201-0701-08	КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 3,0 МВт	объект	89 737,905	38 324,609	19 475,838	9 152,247	51 413,296
<b>Группа 2 КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0702-02	КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,466 МВт	объект	36 276,656	7 607,485	3 545,875	1 944,355	28 669,171

Окончание таблицы 2.1

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 3 КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0703-01	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,3 МВт	объект	39 595,685	7 058,287	4 336,214	1 439,063	32 537,398
9201-0703-03	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,5 МВт	объект	44 335,312	8 962,052	5 962,289	1 746,072	35 373,26
9201-0703-04	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,6 МВт	объект	46 214,266	7 461,998	4 434,163	1 575,097	38 752,267
9201-0703-05	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,7 МВт	объект	51 619,706	4 961,432	2 653,829	1 207,039	46 658,274
9201-0703-07	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,24 МВт	объект	66 078,159	7 598,013	3 279,986	2 050,455	58 480,146
9201-0703-10	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,86 МВт	объект	78 012,623	14 424,093	6 575,679	3 470,037	63 588,53
9201-0703-11	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 2,0 МВт	объект	108 681,823	12 996,416	5 661,122	3 976,314	95 685,407
<b>Подраздел 10 Электрокотельная блочно-модульная</b>							
<b>Группа 1 Электрокотельная блочно-модульная, топливо-электричество</b>							
9201-1001-01	Электрокотельная блочно-модульная, топливо-электричество, теплопроизводительностью 1,5 МВт	объект	45 092,828	2 985,361	1 323,987	900,084	42 107,467

## Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин):
  - Группа 1 Водные скважины;
  - Группа 2 Подземные насосные станции;
  - Группа 3 Надземные насосные станции.
- Подраздел 2 Станции
  - Группа 1 Насосные станции II подъема.
- Подраздел 3 Водонапорные башни:
  - Группа 1 Водонапорные башни с диаметром опоры 1,22 м;
  - Группа 3 Водонапорные башни с диаметром опоры 3,02 м.
- Подраздел 4 Резервуары чистой воды:
  - Группа 1 Резервуары чистой воды железобетонные монолитные;
  - Группа 2 Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты группы «Водные скважины» учтены затраты на бурение скважины, устройство обсадной трубы (стальная труба диаметром 219 мм) и фильтра, анализ проб воды, герметизация скважины, а также на ограждение площадок водозабора. Затраты на насосные агрегаты учитываются дополнительно в зависимости от вида насосной станции на скважине – подземной либо надземной.

5. УПСС на объекты группы «Подземные насосные станции» и «Надземные насосные станции» разработаны на основании ТП РК ВС СКВ – 2009 «Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин)». В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

6. УПСС объекты группы «Насосные станции II подъема» разработаны на основании ТП РК НС-II – 2009 «Насосные станции II подъема подкачки или ситем оборотного водоснабжения». Производительность насосных станций указана с учетом подачи воды на пожаротушение.

В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры. В насосных станциях предусмотрена установка ультрафиолетового обеззараживания воды типа УУФОВ.

7. УПСС на объекты подраздела «Водонапорные башни» разработаны на основании ТП РК ВБ 15-100 – 2009 «Водонапорные башни со стальным баком».

8. УПСС на объекты подраздела «Резервуары чистой воды» разработаны на основании ТП РК РВ - 2.3 – 2013 «Резервуар для воды прямоугольный монолитный».

9. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.2 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин)</b>							
<b>Группа 1 Водные скважины</b>							
9202-0101-01	Скважина глубиной 30 м	объект	36 725,125	36 725,125	21 053,252	7 235,723	0
9202-0101-02	Скважина глубиной 45 м	объект	38 593,735	38 593,735	19 985,17	8 346,244	0
9202-0101-05	Скважины глубиной 100 м	объект	46 195,923	46 195,923	24 537,145	10 448,59	0
9202-0101-07	Скважины глубиной 180 м	объект	48 791,875	48 791,875	24 879,22	11 197,273	0
<b>Группа 2 Подземные насосные станции</b>							
9202-0102-01	Подземная насосная станция производительностью 4 м3/час	объект	5 580,17	3 533,229	1 346,407	1 077,792	2 046,941
9202-0102-02	Подземная насосная станция производительностью 6,5 м3/час	объект	9 612,014	5 789,527	2 294,169	1 519,274	3 822,486
9202-0102-05	Подземная насосная станция производительностью 46 м3/час	объект	19 132,914	14 422,846	6 818,391	4 091,464	4 710,068
<b>Группа 3 Надземные насосные станции</b>							
9202-0103-01	Надземная насосная станция на скважине производительностью 4 м3/час	объект	7 517,504	6 603,068	3 145,574	1 795,252	914,436
9202-0103-02	Надземная насосная станция на скважине производительностью 10 м3/час	объект	17 995,795	13 846,678	6 487,418	3 839,782	4 149,116
9202-0103-03	Надземная насосная станция на скважине производительностью 20,80 м3/час	объект	19 656,607	12 757,409	5 409,747	3 725,223	6 899,198
<b>Подраздел 2 Станции</b>							
<b>Группа 1 Насосные станции 2го подъема</b>							
9202-0201-01	Насосная станция II подъема производительность 50 м3/час	объект	14 527,218	12 874,338	6 144,168	3 450,475	1 652,88
9202-0201-02	Насосная станция II подъема производительность 80 м3/час	объект	57 447,171	54 587,776	24 455,245	16 018,214	2 859,395

## Продолжение таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9202-0201-03	Насосная станция II подъема производительность 150 м3/час	объект	97 030,94	65 899,081	32 340,404	18 358,043	31 131,859
9202-0201-07	Насосная станция II подъема производительность 380 м3/час	объект	87 483,384	63 437,914	31 232,656	17 206,91	24 045,47
9202-0201-09	Насосная станция II подъема производительность 1055 м3/час	объект	258 548,091	106 152,978	52 710,463	29 629,297	152 395,113
<b>Подраздел 3 Водонапорные башни</b>							
<b>Группа 1 Водонапорные башни с диаметром опоры 1,22 м</b>							
9202-0301-03	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 25 м3 Н=15,0 м	объект	13 223,519	13 223,519	9 525,974	1 762,792	0
9202-0301-04	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 50 м3 Н=15,0 м	объект	18 108,935	17 851,626	11 303,912	3 083,288	257,309
<b>Группа 3 Водонапорные башни с диаметром опоры 3,02 м</b>							
9202-0303-01	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 100 м3 Н=24,0 м	объект	26 849,465	26 596,235	17 686,918	4 281,33	253,231
<b>Подраздел 4 Резервуары чистой воды</b>							
<b>Группа 1 Резервуары чистой воды железобетонные монолитные ТП РК РВ-2.3- 2013</b>							
9202-0401-01	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 100 м3	объект	16 315,946	16 200,38	6 645,939	4 881,47	115,566
9202-0401-02	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 150 м3	объект	16 675,582	16 554,664	7 641,835	4 244,606	120,918
9202-0401-03	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 200 м3	объект	31 752,203	31 618,486	9 088,177	9 930,835	133,717
9202-0401-04	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 300 м3	объект	40 091,085	39 838,391	22 699,136	8 841,752	252,694



Окончание таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9202-0401-05	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 500 м3	объект	41 892,654	41 482,843	20 620,68	10 399,865	409,811
9202-0401-06	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 1000 м3	объект	53 423,951	53 050,563	33 380,032	10 234,489	373,387
<b>Группа 2 Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды</b>							
9202-0402-01	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 500 м3	объект	13 446,663	9 923,367	4 736,082	2 564,566	3 523,296
9202-0402-02	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 900 м3	объект	17 511,827	11 274,777	6 046,353	2 582,168	6 237,05
9202-0402-03	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 1000 м3	объект	17 757,832	11 520,782	6 130,807	2 670,887	6 237,05

### Раздел 3 Очистные сооружения

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Станции:
  - Группа 1 Канализационные насосные станции;
  - Группа 2 Насосные станции для дождевых и паводковых стоков.
- Подраздел 2 Выгребы. Уборные
  - Группа 1 Выгребы;
  - Группа 2 Уборные.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

3. УПСС на объекты группы «Канализационные насосные станции» разработаны на основании индивидуальных проектов и типовых проектов ТП РК КНС-2.3-2013(2014) «Канализационная насосная станция с погружными электронасосами». Информация о виде проекта приведена в Сборнике «Объекты представители» в таблице технических характеристиках объекта-представителя. В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

4. В УПСС на объекты группы «Насосные станции для дождевых и паводковых стоков» в насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

5. УПСС на объекты группы «Выгребы» разработаны на основании подземного сооружения квадратной формы из монолитного железобетона, оборудованного вентиляционной трубой и люком для обслуживания.

6. УПСС на объекты группы «Уборные» разработаны на основании сооружения с водонепроницаемым железобетонным выгребом. Надземная часть Уборной на 1 очко предусмотрена с каркасно-обшивными стенами и дощатым покрытием; Уборной на 2 очка - панельной из железобетонных стеновых панелей с вытяжкой из асбестоцементных труб; Уборной на 10 очков – каркасного типа из монолитного железобетона, заполнение проемов из кирпича керамического, предусмотрено электроснабжение.

7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.3 Стоимостные показатели

тыс.тенге							
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Станции							
Группа 1 Канализационные насосные станции							
9203-0101-01	Канализационная насосная станция производительностью 1 м3/час	объект	6 759,085	881,543	603,761	111,268	5 877,541
9203-0101-02	Канализационная насосная станция производительностью 4 м3/час	объект	7 249,642	970,676	667,141	122,434	6 278,966
9203-0101-05	Канализационная насосная станция производительностью 30 м3/час	объект	25 864,371	7 479,806	2 830,769	2 106,816	18 384,565
9203-0101-08	Канализационная насосная станция производительностью 160 м3/час	объект	75 215,189	58 278,948	36 742,37	11 926,931	16 936,241
9203-0101-10	Канализационная насосная станция производительностью 450 м3/час	объект	134 342,786	49 993	25 439,316	12 041,848	84 349,786
Группа 2 Насосные станции для дождевых и паводковых стоков							
9203-0102-02	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 1100 м3/час	объект	84 626,94	40 010,432	11 819,879	13 339,797	44 616,508
9203-0102-03	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 1700 м3/час	объект	164 523,679	33 457,853	10 440,058	9 584,182	131 065,826
9203-0102-06	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 4350 м3/час	объект	390 720,458	161 814,492	90 221,463	29 773,386	228 905,965
Подраздел 3 Выгребы. Уборные							
Группа 1 Выгребы							
9203-0301-03	Выгреб объемом 20 м3	объект	5 121,247	5 121,247	3 058,223	999,483	0
9203-0301-04	Выгреб объемом 30 м3	объект	5 467,255	5 467,255	2 870,812	1 263,045	0
9203-0301-05	Выгреб объемом 40 м3	объект	6 769,052	6 769,052	3 960,288	1 363,416	0
9203-0301-09	Выгреб объемом 150 м3	объект	11 570,578	11 570,578	5 463,938	3 090,776	0
Группа 2 Уборные							

Окончание таблицы 2.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9203-0302-01	Уборная на 1 очко деревянная с водонепроницаемым выгребом	объект	492,958	492,958	156,869	164,797	0
9203-0302-02	Уборная на 2 очка панельная с водонепроницаемым выгребом	объект	3 377,727	3 377,727	1 102,833	1 092,033	0
9203-0302-03	Уборная на 10 очков кирпичная с водонепроницаемым выгребом	объект	14 063,366	14 063,366	7 339,379	3 198,513	0

## Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса;
- Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские;
- Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты;
- Подраздел 4 Прачечные;
- Подраздел 5 Операторные.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты «Ремонтно-механические мастерские» в здании предусмотрены необходимые помещения, такие как смотровая яма, колесоотбойник, подвесной путь.

5. В УПСС на объекты «Контрольно-пропускные пункты» В контрольно-пропускных пунктах с системой контроля доступа учтены биометрические терминалы доступа по 6 штук в каждом.

6. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.4 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса</b>							
<b>Группа 1 Административно-бытовые корпуса площадью до 200 м2</b>							
9204-0101-02	Административно-бытовой корпус из камня-ракушечника	м2	363,743	358,815	162,247	95,929	4,928
<b>Группа 2 Административно-бытовые корпуса площадью от 200 м2 до 1000 м2</b>							
9204-0102-01	Административно-бытовой корпус	м2	477,885	437,197	212,663	117,678	40,687
<b>Группа 3 Административно-бытовые корпуса площадью свыше 1000 м2</b>							
9204-0103-01	Административно-бытовой корпус	м2	430,687	402,105	251,724	80,474	28,582
<b>Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские</b>							
<b>Группа 1 Ремонтно-механические мастерские площадью до 300 м2</b>							
9204-0201-01	Ремонтно-механическая мастерская	м2	412,424	400,49	216,318	107,543	11,933
<b>Группа 2 Ремонтно-механические мастерские площадью свыше 300 м2</b>							
9204-0202-01	Ремонтно-механическая мастерская	м2	479,271	422,966	214,474	108,295	56,305
<b>Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты</b>							
<b>Группа 1 Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа</b>							
9204-0301-01	Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа площадью до 50 м2	м2	1 470,108	1 233,747	633,424	319,907	236,36
<b>Группа 2 Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа</b>							
9204-0302-01	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью до 50 м2	м2	1 809,989	787,135	467,417	169,936	1 022,854
9204-0302-02	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью свыше 50 м2 до 100 м2	м2	1 087,234	545,71	345,179	102,45	541,524
<b>Подраздел 4 Прачечные</b>							
<b>Группа 3 Прачечные площадью свыше 500 м2</b>							
9204-0403-02	Прачечная на 842,9 кг белья в смену из камня-ракушечника	м2	536,576	435,972	185,546	125,912	100,604

Окончание таблицы 2.4

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 5 Операторные</b>							
<b>Группа 1 Операторные площадью до 100 м2</b>							
9204-0501-01	Операторная автозаправочной станции площадью 16,8 м2	м2	958,615	799,327	383,064	210,678	159,289
<b>Группа 2 Операторные площадью свыше 100 м2</b>							
9204-0502-01	Операторная автозаправочной станции площадью 201,6 м2	м2	588,223	505,892	282,136	116,783	82,331

## Раздел 5 Объекты хранения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Склады для сыпучих материалов;
- Подраздел 2 Склады материально-технические;
- Подраздел 3 Топливохранилища.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. В УПСС не учтены затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство, кроме в объектах с шифрами 9205-0301-02, 9205-0301-03. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты «Склады для сыпучих материалов» предусмотрено электроснабжение, вентиляция и пожарная сигнализация.

5. В УПСС на объекты «Склады материально-технические» предусмотрено электроснабжение, вентиляция и пожарная сигнализация.

6. УПСС на объекты «Топливохранилища» рассчитаны на объект. При применении УПСС руководствоваться п.3.4 Общих положений.

7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.



Таблица 2.5 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Склады для сыпучих материалов</b>							
<b>Группа 1 Склады для сыпучих материалов площадью до 200 м2</b>							
9205-0101-01	Склад металлический	м2	131,392	129,865	75,37	32,432	1,528
9205-0101-03	Склад из известняка-ракушечника	м2	191,905	191,905	83,938	51,136	0
<b>Группа 2 Склады для сыпучих материалов площадью свыше 200 м2 до 500 м2</b>							
9205-0102-01	Склад из кирпича	м2	278,352	278,352	177,289	50,374	0
<b>Группа 3 Склады для сыпучих материалов площадью свыше 500 м2</b>							
9205-0103-01	Склад металлический	м2	160,362	160,362	107,661	31,566	0
<b>Подраздел 2 Склады материально-технические</b>							
<b>Группа 1 Склады материально-технические площадью до 100 м2</b>							
9205-0201-01	Материально-технический склад из кирпича	м2	352,363	352,363	182,005	86,649	0
<b>Группа 2 Склады материально-технические площадью свыше 100 м2</b>							
9205-0202-01	Материально-технический склад из кирпича	м2	273,894	273,894	149,935	63,899	0
9205-0202-02	Материально-технический склад из кирпича двухэтажный	м2	289,215	289,215	144,182	81,337	0
<b>Подраздел 3 Топливохранилища</b>							
<b>Группа 1 Топливохранилище объемом до 500 м3</b>							
9205-0301-01	Топливохранилище	объект	85 226,188	72 470,455	44 072,885	14 077,434	12 755,734
9205-0301-02	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 55 м3	объект	78 920,631	41 440,116	14 690,461	12 974,736	37 480,515
9205-0301-03	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 150 м3	объект	273 663,117	193 137,834	98 925,228	37 865,169	80 525,283

## Раздел 6 Объекты транспорта

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Автомобильные дороги общего пользования;
- Подраздел 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог;
- Подраздел 3 Искусственные сооружения автомобильных дорог;
- Подраздел 4 Площадки отдыха и автобусные остановки;
- Подраздел 5 Наружное освещение автомобильных дорог;
- Подраздел 6 Мосты и путепроводы.

2. УПСС приведены на установленный измеритель (1 км автодороги, 100 м<sup>2</sup> площади дорожного покрытия на пересечениях и примыканиях, 100 м водопропускных труб, 100 м<sup>2</sup> площадок отдыха, 1 км освещаемого участка дороги, м<sup>2</sup> площади мостового сооружения).

3. УПСС подраздела 1 «Автомобильные дороги общего пользования» учитывают затраты на выполнение работ по устройству земляного полотна (снятие растительного грунта, устройство выемок и насыпей земляного полотна, укрепление откосов посевом трав), дорожной одежды, присыпных обочин, обустройство дороги (установка дорожных знаков, устройство дорожной разметки, установку дорожного ограждения), рекультивацию земель. Затраты на устройство пересечений и примыканий, искусственных сооружений, площадок отдыха, автобусных павильонов, тротуаров, электроосвещение дорог учитываются дополнительно.

4. УПСС подраздела 2 группы 1 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне» рассчитаны на 100 м<sup>2</sup> площади дорожного покрытия в которую включаются: площадь дорожного покрытия на пересечениях и примыканиях (в пределах закруглений и за пределами закруглений), площадь дорожного покрытия на полосах торможения (накопления), переходно-скоростных полосах на главной и второстепенной дорогах, а также дорожного покрытия на стояночных полосах в случае их наличия.

5. УПСС подраздела 3 группы 1 «Водопропускные трубы» рассчитаны на 100 м водопропускных труб с оголовками с учетом откосных стенок.

6. УПСС с шифром 9206-0302-01 рассчитан на м<sup>2</sup> площади перехода, которая определяется как сумма площадей помещений тоннельной части перехода и лестничных сходов по горизонтальной проекции, включая технические и служебные помещения.

7. УПСС подраздела 4 «Площадки отдыха и автобусные остановки» рассчитаны на 100 м<sup>2</sup> площади площадок, в которую включаются площадь дорожного покрытия на переходно-скоростных полосах и площадках отдыха, площадь тротуаров, площадь площадок под оборудование (под МАФы, эстакады, туалеты и т.д.). Газоны, технологические съезды, обочины в площадь площадок не включаются.

8. В УПСС подраздела 5 «Наружное освещение автомобильных дорог», а также в УПСС на объекты с шифрами 9206-0202-01, 9206-0302-01, 9206-0401-02, 9206-0401-03 не учтены затраты на устройство трансформаторных подстанций и затраты на прокладку линий электропередач от точки подключения до трансформаторных подстанций. Данные работы необходимо учитывать дополнительно. В УПСС с шифром 9206-0401-01 предусмотрено автономное освещение с применением светодиодных светильников на солнечных батареях.

9. В УПСС подраздела 1 «Автомобильные дороги общего пользования» учтена транспортировка грунта для устройства земляного полотна автомобилями-самосвалами грузоподъемностью свыше 10 т на среднее расстояние 15 км. Масса транспортируемого грунта на 1 км дороги указана в таблице 1.

**Таблица 1 – Расстояние транспортировки и масса грунта для устройства земляного полотна, учтенные в УПСС**

Код УПСС	Масса грунта на измеритель УПСС, т	Расстояние транспортировки, км
9206-0102-01	138293	15
9206-0103-01	130713	15
9206-0104-01	64164	15
9206-0105-01	10957	15
9206-0105-02	20482	15
9206-0105-03	4364	15
9206-0202-01	977	15

10. Укрупненные показатели стоимости строительства мостов и путепроводов рассчитаны на м<sup>2</sup> площади мостового сооружения. При определении площади моста его длина принимается по сумме длин пролетов согласно схеме мостового сооружения, а ширина – по габариту сооружения. Например, площадь мостового сооружения со схемой 3х18 и габаритами Г-11,5+2х0,75 будет равна:  $3 \cdot 18 \cdot (11,5 + 2 \cdot 0,75) = 702$  м<sup>2</sup>.

11. УПСС подраздела 6 группы 1 «Мосты автодорожные балочные со сборными железобетонными пролетными строениями» дифференцированы по следующим основным параметрам сооружений:

- величине приведенного пролета;
- средней высоте опор;
- общей длине мостового сооружения.

Величина приведенного пролета определяется по следующей формуле:

$$L_{np} = \frac{\sum L_i^2}{\sum L_i}$$

где  $L_i$  – длина каждого пролета, входящего в схему мостового сооружения, в метрах.

Высота опоры принимается от отметки верха ростверка (или фундамента при естественном основании) до нижней отметки пролетного строения.

12. УПСС мостов и путепроводов не учитывают затраты на строительство регуляционных сооружений для регулирования водного потока (струенаправляющих дамб, траверс и других аналогичных сооружений), а также на возведение подпорных стен. В случае необходимости строительства монолитных железобетонных подпорных стен, затраты на их устройство принимаются дополнительно по УПСС 9206-0603-01.

13. В УПСС подраздела 6 учтена стоимость мостовых конструкций, рассчитанная для областного центра региона или города республиканского значения согласно ССЦ РК 8.04-08. В случае удаленности объекта строительства на расстояние свыше 30 км от ближайшего областного центра или города республиканского значения, независимо от административно-территориальной принадлежности района, к показателям подраздела 6 применяются коэффициенты, приведенные в таблице 2.

**Таблица 2 – Коэффициенты к УПСС подраздела 6 «Мосты и путепроводы»**

	Удаленность от ближайшего областного центра или города республиканского значения, км				
	свыше 30 до 100	свыше 100 до 200	свыше 200 до 300	свыше 300 до 400	свыше 400
<b>Коэффициенты</b>	1,03	1,04	1,05	1,07	1,08

14. К показателям данного раздела поправочные коэффициенты при планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов не применяются кроме УПСС подраздела 3 группы 2 «Пешеходные переходы» и УПСС подраздела 6 «Мосты и путепроводы».

Таблица 2.6 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Автомобильные дороги общего пользования</b>							
<b>Группа 2 Автомобильные дороги I-б категории</b>							
9206-0102-01	Автомобильная дорога I-б категории, 4 полосная, с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из щебеночно-песчаной смеси, обработанной цементом и щебеночно-песчаной смеси С-4	1 км	782 484,472	782 484,472	407 507,148	90 724,403	0
<b>Группа 3 Автомобильные дороги II категории</b>							
9206-0103-01	Автомобильная дорога II категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из пористого крупнозернистого асфальтобетона и щебеночно-песчаной смеси С-4	1 км	465 556,007	465 556,007	204 444,046	50 618,358	0
<b>Группа 4 Автомобильные дороги III категории</b>							
9206-0104-01	Автомобильная дорога III категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из асфальтобетона и основанием из фракционированного щебня и щебеночно-песчаной смеси	1 км	285 058,821	285 058,821	113 531,727	39 413,035	0
<b>Группа 5 Автомобильные дороги IV категории</b>							
9206-0105-01	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой облегченного типа с покрытием из асфальтобетона и основанием из гравийно-щебеночной и песчано-гравийной смесей	1 км	125 214,146	125 214,146	63 797,163	17 102,948	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0105-02	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из черного щебня и щебеночной оптимальной смеси непрерывной granulometрии С-4	1 км	180 066,137	180 066,137	98 309,933	21 419,788	0
9206-0105-03	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой переходного типа с покрытием из песчано-гравийной смеси и основанием из песка средней крупности	1 км	58 088,741	58 088,741	11 499,625	13 209,24	0
<b>Группа 6 Автомобильные дороги V категории</b>							
9206-0106-01	Гравийная дорога V категории	1 км	14 417,483	14 417,483	4 156,945	3 557,458	0
<b>Подраздел 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне</b>							
9206-0201-01	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального типа автомобильных дорог I, II категории	100 м2 площади дорожного покрытия	2 296,441	2 296,441	1 545,196	195,022	0
9206-0201-02	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального типа автомобильных дорог III, IV категории	100 м2 площади дорожного покрытия	1 622,447	1 622,447	1 135,442	159,18	0
9206-0201-03	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и облегченного (за пределами закруглений) типов	100 м2 площади дорожного покрытия	2 126,014	2 126,014	1 412,881	200,452	0
9206-0201-04	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов автомобильных дорог I, II категории	100 м2 площади дорожного покрытия	1 951,769	1 951,769	1 149,215	207,375	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0201-05	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов автомобильных дорог III, IV категории	100 м2 площади дорожного покрытия	1 416,135	1 416,135	840,461	153,35	0
9206-0201-06	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой облегченного типа	100 м2 площади дорожного покрытия	1 667,092	1 667,092	1 065,718	208,141	0
9206-0201-07	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой облегченного (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов	100 м2 площади дорожного покрытия	1 274,61	1 274,61	887,791	139,183	0
<b>Группа 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях</b>							
9206-0202-01	Транспортная развязка в двух уровнях	100 м2 площади дорожного покрытия	4 566,593	4 566,593	2 459,732	473,501	0
<b>Подраздел 3 Искусственные сооружения автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Водопропускные трубы</b>							
9206-0301-01	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 0,5 м	100 м	13 208,953	13 208,953	6 232,667	3 192,882	0
9206-0301-02	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 1,0 м	100 м	38 080,626	38 080,626	22 183,623	7 430,498	0
9206-0301-03	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 1,5 м	100 м	48 496,768	48 496,768	27 435,083	9 652,797	0
9206-0301-04	Трубы водопропускные железобетонные круглые двухочковые диаметром 1,0 м	100 м	61 707,276	61 707,276	35 262,404	12 355,458	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0301-05	Трубы водопропускные железобетонные круглые двухочковые диаметром 1,5 м	100 м	92 798,714	92 798,714	56 542,624	16 576,043	0
9206-0301-06	Трубы водопропускные железобетонные круглые трехочковые диаметром 1,0 м	100 м	102 910,875	102 910,875	55 931,971	21 525,092	0
9206-0301-07	Трубы водопропускные железобетонные круглые трехочковые диаметром 1,5 м	100 м	126 530,726	126 530,726	77 229,273	22 576,968	0
9206-0301-08	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 2,0х2,0 м	100 м	68 527,66	68 527,66	39 819,831	13 657,648	0
9206-0301-09	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 2,5х2,0 м	100 м	85 655,347	85 655,347	53 121,78	15 451,037	0
9206-0301-10	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 4,0х2,5 м	100 м	124 671,853	124 671,853	78 021,277	22 204,137	0
9206-0301-11	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 2,0х2,0 м	100 м	111 480,998	111 480,998	68 004,063	19 953,106	0
9206-0301-12	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 2,5х2,0 м	100 м	152 174,098	152 174,098	101 555,767	23 989,132	0
9206-0301-13	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 4,0х2,5 м	100 м	225 290,779	225 290,779	150 137,229	34 701,114	0
<b>Группа 2 Пешеходные переходы</b>							
9206-0302-01	Подземный пешеходный переход через автомобильную дорогу	м2	1 297,014	1 286,574	717,122	266,632	10,44
<b>Подраздел 4 Площадки отдыха и автобусные остановки</b>							
<b>Группа 1 Площадки отдыха</b>							
9206-0401-01	Площадки отдыха площадью до 5 000 м2	100 м2	3 684,642	3 684,642	2 101,175	536,764	0



Окончание таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0401-02	Площадки отдыха площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2	100 м2	3 167,532	3 167,532	2 044,165	351,454	0
9206-0401-03	Площадки отдыха площадью свыше 10 000 м2	100 м2	3 030,082	3 030,082	1 979,324	300,509	0
<b>Подраздел 5 Наружное освещение автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Наружное освещение автомобильных дорог</b>							
9206-0501-01	Электроосвещение двухполосных автомобильных дорог при одностороннем расположении опор	1 км освещаемого участка дороги	36 075,16	36 075,16	19 059,566	7 964,041	0
<b>Подраздел 6 Мосты и путепроводы</b>							
<b>Группа 1 Мосты автодорожные балочные со сборными железобетонными пролетными строениями</b>							
9206-0601-01	Мосты с длиной приведенного пролета до 18 м и средней высотой опор до 8 м	м2	600,26	600,26	348,701	85,455	0
9206-0601-02	Мосты с длиной приведенного пролета до 18 м и средней высотой опор свыше 8 до 12 м	м2	773,447	773,447	432,78	150,723	0
9206-0601-03	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 18 до 24 м и длиной до 100 м; средняя высота опор до 8 м	м2	602,698	602,698	398,035	90,31	0
9206-0601-04	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 18 до 24 м и длиной свыше 100 м; средняя высота опор до 8 м	м2	666,738	666,738	410,115	91,602	0
9206-0601-05	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 24 до 33 м	м2	547,918	547,918	352,618	84,715	0
<b>Группа 3 Подпорные стены</b>							
9206-0603-01	Подпорные стены из монолитного железобетона	м3	292,34	292,34	111,522	79,549	0

**Приложение А**  
(обязательное)

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Раздел 1 Жилые здания**

*Таблица А.1.1 Показатели стоимости технологического оборудования*

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 6 Общежития</b>			
<b>Группа 1 Общежития кирпичные</b>			
9101-0601-01	Общежитие на 100 мест	1 место	279,17
9101-0601-02	Общежитие на 500 мест	1 место	318,12
<b>Группа 2 Общежития с несущим железобетонным каркасом</b>			
9101-0602-01	Общежитие на 184 места	1 место	321,26
9101-0602-02	Общежитие на 244 места	1 место	379,21
9101-0602-03	Общежитие на 450 мест	1 место	361,77

**Раздел 2 Административные здания**

*Таблица А.1.2 Показатели стоимости технологического оборудования*

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Административные здания</b>			
<b>Группа 1 Административные здания площадью до 500 м2</b>			
9102-0101-01	Административное здание	м2	18,71
9102-0101-02	Водно-спасательная станция из двух модульных зданий на 5 спасателей	1 рабочее место	552,99
9102-0101-03	Лесная пожарная станция 1-го типа	м2	10,08
<b>Группа 2 Административные здания площадью до 1000 м2</b>			
9102-0102-01	Административное здание	м2	26,35
9102-0102-02	Административное здание районного отдела образования	м2	34,51
<b>Группа 3 Административные здания площадью до 3000 м2</b>			
9102-0103-01	Административное здание отделения полиции	м2	22,8
9102-0103-02	Административное здание зоны таможенного оформления на 40 мест	1 место	2 222,91
9102-0103-03	Административное здание районного акимата	м2	28,61
9102-0103-04	Здание Центра оперативного управления (ЦОУ)	м2	15,79
9102-0103-05	Административное здание на общую численность работников 100 человек	1 рабочее место	1 069,29
<b>Группа 4 Административные здания площадью до 5000 м2</b>			
9102-0104-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 60 мест	1 место	1 949,2
<b>Группа 5 Административные здания площадью до 10000 м2</b>			
9102-0105-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 120 мест	1 место	1 143,31
9102-0105-02	Служебный корпус здания РОВД на 75 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 25 человек	1 рабочее место	1 277,64
9102-0105-04	Служебный корпус здания РОВД на 150 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 35 человек	1 рабочее место	2 093,13

## Окончание таблицы А.1.2

1	2	3	4
9102-0105-05	Административное здание приграничного автомобильного пункта пропуска на 140 посетителей в сутки	1 посещение в сутки	5 887,55
<b>Группа 6 Приемники для арестованных лиц</b>			
9102-0106-01	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 50 мест	1 место	2 526,53
9102-0106-02	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 100 мест	1 место	2 099,9
<b>Подраздел 3 Здания общественного назначения</b>			
<b>Группа 2 Здания общественного назначения до 3000 м2 общей площади здания</b>			
9102-0302-01	Здание "Правительство для граждан" с численностью персонала 45 человек	1 рабочее место	990,37
9102-0302-02	Здание автовокзала с вместимостью 200 пассажиров	1 место	252,93
<b>Группа 3 Здания общественного назначения до 5000 м2 общей площади здания</b>			
9102-0303-01	Центр обслуживания молодежи	м2	47,76
<b>Группа 4 Здания общественного назначения до 10000 м2 общей площади здания</b>			
9102-0304-01	Здание специального приема на 200 мест для миграционной полиции	1 место	627,52
<b>Подраздел 4 Пожарное депо</b>			
<b>Группа 1 Пожарное депо на 2 машино-места</b>			
9102-0401-01	Здание модульного пожарного депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций	1 машино-место	17 620,73
9102-0401-02	Здание пожарного депо на 2 автомобиля	1 машино-место	22 911,48
<b>Группа 2 Пожарное депо на 4 машино-места</b>			
9102-0402-01	Здание пожарного депо на 4 автомобиля	1 машино-место	12 658,44
<b>Группа 3 Пожарное депо на 6 машино-мест</b>			
9102-0403-01	Здание пожарного депо на 6 автомобилей II типа	1 машино-место	18 307,27

## Раздел 3 Учебные заведения

Таблица А.1.3 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации</b>			
<b>Группа 1 Дошкольные образовательные организации площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0101-08	Детский сад на 160 мест	1 место	273,54
9103-0101-11	Детский сад на 320 мест	1 место	427,68
<b>Группа 2 Дошкольные образовательные организации площадью свыше 5 000 м2</b>			
9103-0102-02	Детский сад на 280 мест	1 место	647,01
9103-0102-06	Детский сад на 300 мест с бассейном	1 место	478,12
<b>Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы</b>			
<b>Группа 1 Общеобразовательные организации: школы площадью от 4 000 до 7 000 м2</b>			
9103-0201-08	Школа на 300 мест	1 место	1651,70
<b>Группа 2 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 7 000 м2 до 12 000 м2</b>			
9103-0202-06	Школа на 600 мест	1 место	1064,54
9103-0202-10	Школа на 900 мест	1 место	874,97
<b>Группа 4 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 12 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9103-0204-05	Школа на 1200 мест	1 место	762,75
9103-0204-06	Школа на 1500 мест	1 место	756,62
<b>Группа 5 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 20 000 м2</b>			
9103-0205-03	Школа на 2500 мест	1 место	624,84
9103-0205-06	Школа на 2000 мест	1 место	673,25

## Окончание таблицы А.1.3

1	2	3	4
<b>Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования</b>			
<b>Группа 4 Учебные, учебно-лабораторные корпуса площадью свыше 15 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9103-0404-01	Учебно-лабораторный корпус на 1112 мест	1 место	4 629,94
<b>Подраздел 5 Организации детского творчества и развития</b>			
<b>Группа 1 Организации детского творчества и развития площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0501-02	Детский лагерь отдыха на 100 мест	1 место	271,77
9103-0501-03	Школа искусств на 150 мест	1 место	295,53
9103-0501-04	Дворец школьников на 350 человек	1 место	882,55
9103-0501-05	Центр развития и творчества на 167 человек	1 место	4 878,31
<b>Группа 2 Организации детского творчества и развития площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0502-01	Дворец школьников на 500 человек	1 место	3 992,77
<b>Группа 3 Организации детского творчества и развития площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9103-0503-03	Центр развития и творчества на 536 человек	1 место	1 487,2
<b>Подраздел 6 Образовательно-социальные организации</b>			
<b>Группа 1 Образовательно-социальные организации площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0601-01	Коррекционный центр на 150 мест	1 место	785,24
<b>Группа 2 Образовательно-социальные организации площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0602-01	Детский сад для маломобильных групп населения на 166 мест	1 место	897,25
<b>Подраздел 7 Интернатные организации</b>			
<b>Группа 3 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9103-0703-01	Школа-интернат на 200 мест с общежитием на 200 мест	1 место	738,56
<b>Группа 5 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 20 000 м2</b>			
9103-0705-02	Школа-интернат на 900 мест с общежитием на 212 мест	1 место	619,2
<b>Группа 6 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0706-01	Интернат на 100 мест (спальный корпус)	1 место	947,04
<b>Группа 7 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0707-01	Интернат на 300 мест (спальный корпус)	1 место	585,64

## Раздел 4 Объекты здравоохранения

Таблица А.1.4 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью до 500 м2</b>			
9104-0101-01	Врачебная амбулатория на 30 посещений в смену	1 посещение в смену	694,12
9104-0101-02	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	362,92
9104-0101-06	Фельдшерско-акушерский пункт на 40 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	1 посещение в смену	826,07
9104-0101-07	Медицинский пункт на 25 посещений в смену (без наружных инженерных сетей)	1 посещение в смену	905,95
<b>Группа 2 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м2 до 1 000 м2</b>			
9104-0102-01	Поликлиника на 100 посещениях в смену	1 посещение в смену	1 253,52

## Продолжение таблицы А.1.4

1	2	3	4
9104-0102-03	Врачебная амбулатория на 75 посещений в смену	1 посещение в смену	312,84
9104-0102-05	Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	912,71
<b>Группа 3 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>			
9104-0103-01	Поликлиника на 120 посещений в смену	1 посещение в смену	1 022,77
<b>Группа 4 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9104-0104-02	Поликлиника на 500 посещений в смену	1 посещение в смену	1 754,92
9104-0104-03	Поликлиника на 250 посещений в смену	1 посещение в смену	4 021,52
<b>Группа 5 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 5 000 м2</b>			
9104-0105-01	Поликлиника на 400 посещений в смену	1 посещение в смену	6 957,99
<b>Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью до 10 000 м2</b>			
9104-0201-01	Больница на 75 койко-мест	1 койко-место	27 458,88
9104-0201-02	Больница туберкулезная на 100 койко-мест	1 койко-место	13 697,72
<b>Группа 2 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9104-0202-01	Родильный дом на 60 койко-мест	1 койко-место	40 600,08
9104-0202-02	Больница на 200 койко-мест	1 койко-место	18 649,95
<b>Группа 3 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 20 000 м2 до 30 000 м2</b>			
9104-0203-01	Онкологический диспансер на 200 койко-мест	1 койко-место	63 866,06
<b>Группа 4 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 30 000 м2 до 40 000 м2</b>			
9104-0204-02	Больница детская на 190 койко-мест с поликлиникой на 250 посещений	1 койко-место	92 018,98
<b>Группа 5 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 40 000 м2 до 50 000 м2</b>			
9104-0205-01	Больница многопрофильная на 300 койко-мест	1 койко-место	73 663,08
<b>Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации</b>			
<b>Группа 2 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>			
9104-0302-01	Станция скорой медицинской помощи на 20 000 вызовов в год	1 вызов	2,01
9104-0302-02	Станция скорой медицинской помощи на 40 000 вызовов в год	1 вызов	0,48
<b>Группа 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9104-0303-01	Станция скорой медицинской помощи на 80 000 вызовов в год	1 вызов	1,56
<b>Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие медицинскую реабилитацию</b>			
9104-0501-01	Центр реабилитации для инвалидов на 150 койко-мест	1 койко-место	6 597,24
9104-0501-02	Пункт скорой медико-социальной помощи для лиц, не имеющих определенного места жительства на 143 койко-мест	1 койко-место	687,66
9104-0501-03	Дом инвалидов на 30 койко-мест	1 койко-место	1 584,26

## Окончание таблицы А.1.4

1	2	3	4
9104-0501-04	Психоневрологическое медико-социальное учреждение для лиц старше 18 лет на 100 койко-мест	1 койко-место	2 052,43

## Раздел 5 Спортивные здания

Таблица А.1.5 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя)</b>			
<b>Группа 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью до 2 000 м2</b>			
9105-0101-01	Плавательный бассейн на 32 посещений в смену	1 посещение в смену	289,11
9105-0101-02	Спортивный зал ангарного типа на 32 посещений в смену	1 посещение в смену	33,1
9105-0101-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	3 777,97
<b>Группа 2 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9105-0102-02	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 96 посещений в смену	1 посещение в смену	376,97
<b>Группа 3 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью свыше 5 000 м2</b>			
9105-0103-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 96 посещений в смену	1 посещение в смену	333,73
<b>Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий)</b>			
<b>Группа 1 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью до 2 000 м2</b>			
9105-0201-01	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 100 зрительских мест	1 место	136,62
9105-0201-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 160 зрительских мест	1 место	129,35
<b>Группа 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9105-0202-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 200 зрительских мест	1 место	144,83
9105-0202-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 300 зрительских мест	1 место	169,65
9105-0202-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 420 зрительских мест	1 место	62,7
9105-0202-04	Ледовая хоккейная арена на 433 зрительских мест	1 место	428,15
<b>Группа 3 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9105-0203-02	Плавательный бассейн на 307 зрительских мест	1 место	993,99
<b>Группа 4 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9105-0204-01	Дворец спорта на 332 зрительских мест	1 место	408,78
<b>Группа 5 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 20 000 м2</b>			
9105-0205-01	Многофункциональный спортивный комплекс на 1200 мест	1 место	1 629,43

**Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа***Таблица А.1.6 Показатели стоимости технологического оборудования***тыс.тенге**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные</b>			
<b>Группа 2 Спортивно-демонстрационные площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9106-0202-01	Стадион на 400 зрительских мест	1 место	31,91

**Раздел 7 Стоянки автомобилей***Таблица А.1.7 Показатели стоимости технологического оборудования***тыс.тенге**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей</b>			
<b>Группа 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью до 2500 м2</b>			
9107-0101-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 59 машино-мест	объект	81,02
<b>Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа</b>			
<b>Группа 2 Надземные автостоянки открытого типа площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9107-0202-01	Надземная автостоянка открытого типа вместимостью 500 машино-мест	объект	1 801,48
<b>Подраздел 3 Гаражи-стоянки</b>			
<b>Группа 1 Гаражи-стоянки площадью до 100 м2</b>			
9107-0301-03	Гаражный бокс на 2 авто (неотапливаемый)	объект	831,59

**Раздел 8 Объекты культуры***Таблица А.1.8 Показатели стоимости технологического оборудования***тыс.тенге**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний)</b>			
<b>Группа 2 Здания театров</b>			
9108-0102-01	Драматический театр на 510 посадочных мест	1 место	2 610,32
<b>Группа 3 Концертные организации</b>			
9108-0103-01	Зрительный зал на 500 мест	1 место	2 388,5
9108-0103-02	Концертный зал на 1200 мест с историко-краеведческим музеем с пропускной способностью 500 человек в день	1 место	10 442,95
<b>Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи</b>			
<b>Группа 1 Библиотеки</b>			
9108-0201-01	Библиотека с объемом фонда на 40 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	934,38
9108-0201-02	Библиотека с объемом фонда на 100 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	579,32
9108-0201-04	Библиотека с объемом фонда на 500 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	298,27
9108-0201-05	Архив с библиотекой с объемом фонда на 770 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	671,34
<b>Группа 2 Музеи</b>			
9108-0202-01	Музеи с площадью здания до 1000 м2	1 посещение единовременное	1 192,51
9108-0202-02	Музеи с площадью здания до 3000 м2	1 посещение единовременное	356,53

## Окончание таблицы А.1.8

1	2	3	4
<b>Подраздел 3 Культурно-досуговые организации</b>			
<b>Группа 1 Дома культуры</b>			
9108-0301-01	Дом культуры на 100 мест	1 место	65,88
9108-0301-02	Дом культуры на 150 мест	1 место	134,76
9108-0301-03	Дом культуры на 200 мест	1 место	181,37
9108-0301-05	Дом культуры на 498 мест	1 место	295,67
<b>Группа 2 Клубы</b>			
9108-0302-01	Сельский клуб на 150 мест	1 место	173,19
9108-0302-02	Сельский клуб на 200 мест	1 место	161,78

**Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ****Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения**

Таблица А.2.2 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Станции</b>			
<b>Группа 1 Насосные станции 2го подъема</b>			
9202-0201-03	Насосная станция II подъема производительность 150 м3/час	объект	74,57
9202-0201-07	Насосная станция II подъема производительность 380 м3/час	объект	71,67
9202-0201-09	Насосная станция II подъема производительность 1055 м3/час	объект	71,67

**Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения**

Таблица А.2.4 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса</b>			
<b>Группа 1 Административно-бытовые корпуса площадью до 200 м2</b>			
9204-0101-02	Административно-бытовой корпус из камня-ракушечника	объект	941,34
<b>Группа 2 Административно-бытовые корпуса площадью от 200 м2 до 1000 м2</b>			
9204-0102-01	Административно-бытовой корпус	объект	3 906,23
<b>Группа 3 Административно-бытовые корпуса площадью свыше 1000 м2</b>			
9204-0103-01	Административно-бытовой корпус	объект	64 667,69
<b>Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские</b>			
<b>Группа 1 Ремонтно-механические мастерские площадью до 300 м2</b>			
9204-0201-01	Ремонтно-механическая мастерская	объект	25 866,86
<b>Группа 2 Ремонтно-механические мастерские площадью свыше 300 м2</b>			
9204-0202-01	Ремонтно-механическая мастерская	объект	34 205,63
<b>Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты</b>			
<b>Группа 1 Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа</b>			
9204-0301-01	Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа площадью до 50 м2	объект	1 403,21
<b>Группа 2 Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа</b>			
9204-0302-01	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью до 50 м2	объект	984,39



## Окончание таблицы А.2.4

1	2	3	4
9204-0302-02	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью свыше 50 м2 до 100 м2	объект	823,63
<b>Подраздел 4 Прачечные</b>			
<b>Группа 3 Прачечные площадью свыше 500 м2</b>			
9204-0403-02	Прачечная на 842,9 кг белья в смену из камня-ракушечника	объект	31 994,32
<b>Подраздел 5 Операторные</b>			
<b>Группа 1 Операторные площадью до 100 м2</b>			
9204-0501-01	Операторная автозаправочной станции площадью 16,8 м2	объект	895,54
<b>Группа 2 Операторные площадью свыше 100 м2</b>			
9204-0502-01	Операторная автозаправочной станции площадью 201,6 м2	объект	59 174,91

## Раздел 5 Объекты хранения

Таблица А.2.5 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Склады материально-технические</b>			
<b>Группа 1 Склады материально-технические площадью до 100 м2</b>			
9205-0201-01	Материально-технический склад из кирпича	объект	754,25
<b>Группа 2 Склады материально-технические площадью свыше 100 м2</b>			
9205-0202-01	Материально-технический склад из кирпича	объект	1 803,97
9205-0202-02	Материально-технический склад из кирпича двухэтажный	объект	2 339,05
<b>Подраздел 3 Топливохранилища</b>			
<b>Группа 1 Топливохранилище объемом до 500 м3</b>			
9205-0301-02	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 55 м3	объект	899,54
9205-0301-03	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 150 м3	объект	835,23

**Приложение Б**  
(обязательное)

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Раздел 1 Жилые здания**

*Таблица Б.1.1 Показатели затрат труда*

**Единица измерения: чел.-ч**

<b>Шифр нормы</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Нормативная трудоемкость рабочих</b>	<b>Нормативная трудоемкость машинистов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
9101-0101-01	1 м2 общей площади жилого дома	27,878	0,759
9101-0101-03	1 м2 общей площади жилого дома	21,976	0,669
9101-0102-01	1 м2 общей площади квартир	22,354	1,203
9101-0102-02	1 м2 общей площади квартир	20,978	1,08
9101-0201-01	1 м2 общей площади квартир	24,83	0,846
9101-0201-02	1 м2 общей площади квартир	27,179	1,081
9101-0201-03	1 м2 общей площади квартир	23,732	1,098
9101-0202-01	1 м2 общей площади квартир	30,963	1,278
9101-0203-01	1 м2 общей площади квартир	14,208	0,855
9101-0204-01	1 м2 общей площади квартир	25,543	0,961
9101-0301-03	1 м2 общей площади квартир	23,797	1,22
9101-0301-05	1 м2 общей площади квартир	21,468	1,18
9101-0301-06	1 м2 общей площади квартир	24,222	1,21
9101-0303-02	1 м2 общей площади квартир	30,684	2,427
9101-0304-01	1 м2 общей площади квартир	27,829	1,098
9101-0304-02	1 м2 общей площади квартир	27,314	1,648
9101-0305-02	1 м2 общей площади квартир	13,719	1,05
9101-0306-01	1 м2 общей площади квартир	22,686	0,827
9101-0306-02	1 м2 общей площади квартир	21,57	1,504
9101-0402-01	1 м2 общей площади квартир	27,7	1,25
9101-0403-01	1 м2 общей площади квартир	28,45	1,217
9101-0405-01	1 м2 общей площади квартир	14,902	0,621
9101-0501-02	1 м2 общей площади квартир	28,363	1,173
9101-0601-01	1 м2 общей площади здания	20,47	1,339
9101-0601-02	1 м2 общей площади здания	15,577	1,259
9101-0602-01	1 м2 общей площади здания	23,162	0,901
9101-0602-02	1 м2 общей площади здания	22,551	0,841
9101-0602-03	1 м2 общей площади здания	21,628	0,773
9101-0701-01	1 м2 площади встроенных помещений	21,118	1,497
9101-0701-02	1 м2 площади встроенных помещений	21,705	1,263
9101-0701-03	1 м2 площади встроенных помещений	20,251	0,65
9101-0701-04	1 м2 площади встроенных помещений	22,972	0,974
9101-0801-01	м2 общей площади здания	0,299	0,039
9101-0802-01	1 га	10358,212	929,252

**Раздел 2 Административные здания**  
**Таблица Б.1.2 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9102-0101-01	м2	46,532	3,831
9102-0101-02	м2	4,933	0,46
9102-0101-03	м2	28,197	1,85
9102-0102-01	м2	27,855	3,334
9102-0102-02	м2	22,651	1,782
9102-0103-01	м2	26,295	1,665
9102-0103-02	м2	26,792	1,46
9102-0103-03	м2	20,52	1,298
9102-0103-04	м2	26,479	1,734
9102-0103-05	м2	38,728	1,33
9102-0104-01	м2	23,827	1,368
9102-0105-01	м2	25,966	1,268
9102-0105-02	м2	32,688	1,737
9102-0105-04	м2	20,665	1,393
9102-0105-05	м2	20,166	1,258
9102-0106-01	м2	27,75	1,647
9102-0106-02	м2	20,69	0,903
9102-0302-01	м2	23,569	1,049
9102-0302-02	м2	28,247	3,871
9102-0303-01	м2	28,223	2,084
9102-0304-01	м2	28,99	2,413
9102-0401-01	м2	22,584	2,341
9102-0401-02	м2	33,962	2,31
9102-0402-01	м2	31,459	3,183
9102-0403-01	м2	26,732	1,711

**Раздел 3 Учебные заведения**  
**Таблица Б.1.3 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9103-0101-08	м2	23,595	0,946
9103-0101-11	м2	22,58	1,876
9103-0102-02	м2	17,5	0,824
9103-0102-06	м2	15,739	0,964
9103-0103-01	1 га	13849,271	1919,337
9103-0103-02	1 га	12898,374	1822,709
9103-0103-03	1 га	9574,571	1563,117
9103-0201-08	м2	24,465	1,171
9103-0202-06	м2	23,616	2,29
9103-0202-10	м2	23,906	1,247
9103-0204-05	м2	18,555	0,756
9103-0204-06	м2	17,97	1,102
9103-0205-03	м2	21,008	0,634
9103-0205-06	м2	19,35	0,921
9103-0206-01	1 га	11121,463	1914,27
9103-0206-02	1 га	11498,208	1662,79

## Окончание таблицы Б.1.3

1	2	3	4
9103-0206-03	1 га	10423,406	1597,344
9103-0404-01	м2	19,862	1,184
9103-0501-02	м2	26,32	1,292
9103-0501-03	м2	30,172	3,028
9103-0501-04	м2	39,163	2,581
9103-0501-05	м2	29,84	2,248
9103-0502-01	м2	31,54	2,187
9103-0503-03	м2	28,03	1,901
9103-0601-01	м2	24,56	1,731
9103-0602-01	м2	13,018	0,849
9103-0703-01	м2	24,345	1,921
9103-0705-02	м2	17,795	1,015
9103-0706-01	м2	15,574	0,955
9103-0707-01	м2	18,583	0,952

**Раздел 4 Объекты здравоохранения**  
**Таблица Б.1.4 Показатели затрат труда**

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9104-0101-01	м2	37,83	2,855
9104-0101-02	м2	36,575	2,58
9104-0101-06	м2	35,477	2,582
9104-0101-07	м2	34,887	1,442
9104-0102-01	м2	34,807	2,646
9104-0102-03	м2	38,205	2,572
9104-0102-05	м2	54,969	3,151
9104-0103-01	м2	37,642	2,45
9104-0104-02	м2	50,68	3,463
9104-0104-03	м2	32,938	1,567
9104-0105-01	м2	29,227	2,328
9104-0201-01	м2	45,523	2,948
9104-0201-02	м2	35,847	1,591
9104-0202-01	м2	21,312	0,986
9104-0202-02	м2	34,514	1,714
9104-0203-01	м2	30,003	1,565
9104-0204-02	м2	35,236	1,445
9104-0205-01	м2	21,926	1,135
9104-0302-01	м2	30,562	2,168
9104-0302-02	м2	21,125	2,47
9104-0303-01	м2	28,898	3,65
9104-0501-01	м2	21,271	1,17
9104-0501-02	м2	22,621	0,915
9104-0501-03	м2	28,13	1,658
9104-0501-04	м2	16,103	1,121

**Раздел 5 Спортивные здания***Таблица Б.1.5 Показатели затрат труда***Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9105-0101-01	м2	23,918	2,012
9105-0101-02	м2	24,371	1,528
9105-0101-03	м2	15,583	1,521
9105-0102-02	м2	20,577	1,656
9105-0103-01	м2	14,123	1,124
9105-0201-01	м2	13,813	0,797
9105-0201-02	м2	29,527	1,736
9105-0202-01	м2	21,954	1,639
9105-0202-02	м2	22,956	2,563
9105-0202-03	м2	19,261	1,201
9105-0202-04	м2	27,012	2,355
9105-0202-05	м2	24,413	1,257
9105-0203-02	м2	17,32	1,581
9105-0204-01	м2	15,437	1,097
9105-0205-01	м2	23,929	2,001

**Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа***Таблица Б.1.6 Показатели затрат труда***Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9106-0101-01	м2	0,932	0,087
9106-0201-02	м2	1,331	0,126
9106-0202-01	м2	1,073	0,09
9106-0202-02	м2	0,822	0,15
9106-0203-01	м2	0,773	0,126

**Раздел 7 Стоянки автомобилей***Таблица Б.1.7 Показатели затрат труда***Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9107-0101-01	м2	22,742	2,225
9107-0102-01	м2	18,88	1,064
9107-0202-01	м2	7,45	0,44
9107-0301-01	м2	19,648	1,605
9107-0301-02	м2	26,958	1,778
9107-0301-03	м2	23,992	1,246
9107-0301-04	м2	17,651	1,398
9107-0301-05	м2	22,186	1,559
9107-0302-01	м2	18,582	1,418
9107-0401-01	м2	13,996	1,039
9107-0402-01	м2	19,379	1,208
9107-0402-03	м2	21,971	2,204
9107-0501-01	м2	5,204	0,18

## Окончание таблицы Б.1.7

1	2	3	4
9107-0502-01	м2	4,013	0,162
9107-0504-01	м2	2,945	0,2
9107-0601-01	м2	5,361	0,392
9107-0602-01	м2	5,237	0,264
9107-0701-01	м2	2,011	0,668
9107-0702-01	м2	4,388	0,373

## Раздел 8 Объекты культуры

Таблица Б.1.8 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9108-0101-02	м2	9,717	0,336
9108-0102-01	м2	38,787	1,701
9108-0103-01	м2	22,777	1,446
9108-0103-02	м2	23,556	1,548
9108-0201-01	м2	33,448	1,756
9108-0201-02	м2	24,333	3,707
9108-0201-04	м2	27,117	1,199
9108-0201-05	м2	23,566	0,882
9108-0202-01	м2	24,171	2,192
9108-0202-02	м2	20,797	1,65
9108-0301-01	м2	24,594	2,095
9108-0301-02	м2	25,757	2,602
9108-0301-03	м2	30,206	3,99
9108-0301-05	м2	25,067	2,695
9108-0302-01	м2	26,964	2,124
9108-0302-02	м2	27,778	1,585

## Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ

## Раздел 1 Объекты энергетики

Таблица Б.2.1 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9201-0101-01	объект	2231,837	241,497
9201-0101-02	объект	4227,827	678,102
9201-0101-04	объект	3938,5	388,051
9201-0101-05	объект	1325,696	109,369
9201-0101-09	объект	2625,581	315,934
9201-0102-01	объект	96,593	18,517
9201-0102-04	объект	428,88	127,859
9201-0102-05	объект	445,741	133,196
9201-0102-06	объект	449,229	133,316
9201-0102-07	объект	167,044	28,15
9201-0102-08	объект	126,494	24,145
9201-0103-01	объект	160,421	27,752
9201-0103-02	объект	501,32	147,324
9201-0103-03	объект	475,127	132,369

Окончание таблицы Б.2.1

1	2	3	4
9201-0104-01	объект	750,916	184,44
9201-0104-02	объект	1009,341	182,14
9201-0104-03	объект	2347,373	296,282
9201-0104-04	объект	713,834	136,721
9201-0201-01	объект	2716,064	245,755
9201-0201-04	объект	3731,562	316,27
9201-0202-01	объект	1749,997	146,682
9201-0202-02	объект	2350,518	161,726
9201-0203-03	объект	2360,032	106,284
9201-0203-06	объект	6492,379	999,632
9201-0203-07	объект	4202,05	770,264
9201-0701-01	объект	1134,047	100,72
9201-0701-08	объект	2547,033	287,101
9201-0702-02	объект	484,868	50,716
9201-0703-01	объект	350,059	56,778
9201-0703-03	объект	468,491	51,962
9201-0703-04	объект	386,121	60,888
9201-0703-05	объект	314,158	44,882
9201-0703-07	объект	515,774	73,207
9201-0703-10	объект	699,154	374,009
9201-0703-11	объект	1099,058	114,378
9201-1001-01	объект	222,439	23,45

**Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения**

Таблица Б.2.2 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9202-0101-01	объект	1623,225	304,312
9202-0101-02	объект	1806,453	391,013
9202-0101-05	объект	2246,237	502,83
9202-0101-07	объект	2340	637,081
9202-0102-01	объект	292,663	26,391
9202-0102-02	объект	379,185	59,288
9202-0102-05	объект	1141,453	68,595
9202-0103-01	объект	480,552	41,481
9202-0103-02	объект	1033,032	89,796
9202-0103-03	объект	974,308	85,323
9202-0201-01	объект	942,957	157,154
9202-0201-02	объект	4407,995	287,713
9202-0201-03	объект	5285,602	259,672
9202-0201-07	объект	4940,013	265,331
9202-0201-09	объект	8356,928	519,261
9202-0301-03	объект	434,402	50,018
9202-0301-04	объект	781,477	85,37
9202-0303-01	объект	1170,594	78,985
9202-0401-01	объект	1351,505	131,285
9202-0401-02	объект	1212,079	101,903
9202-0401-03	объект	2442,303	193,795
9202-0401-04	объект	2308,19	240,066
9202-0401-05	объект	3050	226,396

## Окончание таблицы Б.2.2

1	2	3	4
9202-0401-06	объект	2802,805	249,511
9202-0402-01	объект	704,156	61,744
9202-0402-02	объект	699,921	64,569
9202-0402-03	объект	724,044	64,997

## Раздел 3 Очистные сооружения

Таблица Б.2.3 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9203-0101-01	объект	24,471	7,832
9203-0101-02	объект	26,266	9,011
9203-0101-05	объект	549,3	91,392
9203-0101-08	объект	3135,016	325,593
9203-0101-10	объект	3195,22	352,273
9203-0102-02	объект	4118,407	309,015
9203-0102-03	объект	2678,295	333,963
9203-0102-06	объект	7204,425	1151,413
9203-0301-03	объект	266,453	18,335
9203-0301-04	объект	339,249	23,969
9203-0301-05	объект	360,294	26,325
9203-0302-01	объект	56,077	4,491
9203-0302-02	объект	322,285	31,315
9203-0302-03	объект	974,573	188,644

## Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения

Таблица Б.2.4 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9204-0101-02	м2	28,947	1,051
9204-0102-01	м2	34,397	1,882
9204-0103-01	м2	21,735	1,363
9204-0201-01	м2	30,376	2,178
9204-0202-01	м2	30,324	2,305
9204-0301-01	м2	91,333	3,987
9204-0302-01	м2	49,632	2,624
9204-0302-02	м2	28,55	1,475
9204-0403-02	м2	35,743	2,171
9204-0501-01	м2	60,172	3,222
9204-0502-01	м2	33,214	2,041



**Раздел 5 Объекты хранения**  
**Таблица Б.2.5 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9205-0101-01	м2	9,288	0,488
9205-0101-03	м2	14,879	1,176
9205-0102-01	м2	14,122	1,169
9205-0103-01	м2	8,665	0,753
9205-0201-01	м2	24,116	2,32
9205-0202-01	м2	18,385	1,369
9205-0202-02	м2	23,716	1,402
9205-0301-01	объект	3710,571	368,103
9205-0301-02	объект	3362,047	454,179
9205-0301-03	объект	9302,108	1476,11

**Раздел 6 Объекты транспорта**  
**Таблица Б.2.6 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9206-0102-01	1 км	13654,437	11484,631
9206-0103-01	1 км	6156,315	6186,232
9206-0104-01	1 км	6804,74	4699,592
9206-0105-01	1 км	2432,267	2129,56
9206-0105-02	1 км	2991,371	2676,595
9206-0105-03	1 км	1166,179	1712,104
9206-0106-01	1 км	448,972	318,648
9206-0201-01	100 м2 площади дорожного покрытия	27,473	18,882
9206-0201-02	100 м2 площади дорожного покрытия	23,86	18,288
9206-0201-03	100 м2 площади дорожного покрытия	29,078	20,963
9206-0201-04	100 м2 площади дорожного покрытия	28,123	21,644
9206-0201-05	100 м2 площади дорожного покрытия	23,17	18,168
9206-0201-06	100 м2 площади дорожного покрытия	33,316	23,12
9206-0201-07	100 м2 площади дорожного покрытия	25,665	13,943
9206-0202-01	100 м2 площади дорожного покрытия	78,068	46,815
9206-0301-01	100 м	907,146	115,029
9206-0301-02	100 м	2236,069	216,725
9206-0301-03	100 м	2845,569	281,944
9206-0301-04	100 м	3642,092	330,347
9206-0301-05	100 м	4568,841	539,705
9206-0301-06	100 м	5951,424	667,567
9206-0301-07	100 м	6272,147	785,593
9206-0301-08	100 м	4188,005	258,176

Окончание таблицы Б.2.6

1	2	3	4
9206-0301-09	100 м	4622,254	313,487
9206-0301-10	100 м	6811,63	421,783
9206-0301-11	100 м	5832,991	545,701
9206-0301-12	100 м	7241,094	476,784
9206-0301-13	100 м	10344,185	876,267
9206-0302-01	м2	62,704	9,68
9206-0401-01	100 м2	128,614	31,179
9206-0401-02	100 м2	70,982	27,207
9206-0401-03	100 м2	48,579	29,107
9206-0501-01	1 км освещаемого участка дороги	2219,801	309,094
9206-0601-01	м2	19,21	3,836
9206-0601-02	м2	39,84	5,702
9206-0601-03	м2	23,459	3,365
9206-0601-04	м2	18,42	6,465
9206-0601-05	м2	23,179	2,03
9206-0603-01	м3	18,225	4,043

*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

**Маңғыстау облысы**

**ҚР ІСН 8.02-04-2025**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан**

Государственные нормативы  
в области архитектуры, градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Мангистауская область**

**УСН РК 8.02-04-2025**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – приемная